

**FUNDACIÓ PRIVADA REDOS SANT JOSEP I
SANT PERE**

**Informe d'auditoria
i Comptes anuals a 31 de desembre de 2021**

INFORME D'AUDITORIA DE COMPTES ANUALS EMÈS PER UN AUDITOR INDEPENDENT

Als membres del Patronat de la FUNDACIÓ PRIVADA REDOS SANT JOSEP I SANT PERE

Opinió

Hem auditat els comptes anuals de FUNDACIÓ PRIVADA REDOS SANT JOSEP I SANT PERE, que comprenen el balanç a 31 de desembre de 2021, el compte de pèrdues i guanys, l'estat de canvis en el patrimoni net, l'estat de fluxos d'efectiu i la memòria corresponents a l'exercici finalitzat en aquesta data.

Segons la nostra opinió, els comptes anuals adjunts expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de l'Entitat a 31 de desembre de 2021, així com dels seus resultats i fluxos d'efectiu corresponents a l'exercici finalitzat en aquesta data, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació (que s'identifica en la nota 2 de la memòria) i, en particular, amb els principis i criteris comptables que hi estiguin continguts.

Fonament de l'opinió

Hem dut a terme la nostra auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat de l'auditoria de comptes vigents a Espanya. Les nostres responsabilitats, d'acord amb aquestes normes, es descriuen més endavant en la secció *Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals* del nostre informe.

Som independents de l'Entitat, de conformitat amb els requeriments de l'ètica, inclosos els d'independència, que són aplicables a la nostra auditoria dels comptes anuals a Espanya segons el que exigeix la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes. En aquest sentit, no hem prestat serveis diferents als de l'auditoria de comptes ni han concorregut situacions o circumstàncies que, d'acord amb allò que s'estableix a la citada normativa reguladora, hagin afectat a la necessària independència de manera que s'hagi vist compromesa.

Considerem que l'evidència d'auditoria que hem obtingut proporciona una base suficient i adequada per a la nostra opinió.

Aspectes més rellevants de l'auditoria

Els aspectes més rellevants de l'auditoria són aquells que, segons el nostre judici professional, han estat considerats com els riscos d'incorrecció material més significatius en la nostra auditoria dels comptes anuals del període actual. Aquests riscos han estat tractats en el context de la nostra auditoria dels comptes anuals en el seu conjunt i en la formació de la nostra opinió sobre aquests, i no expressem una opinió per separat sobre aquests riscos.

Member of



Alliance of
independent firms

Reconeixement i registre dels ingressos de la Fundació

Descripció Tal com s'indica a la nota 4.6 de la memòria adjunta el reconeixement i valoració dels ingressos de l'activitat no suposa complexitat; considerem els ingressos com un àrea significativa i susceptible d'incorrecció material, particularment pel risc d'error en la imputació de la totalitat de les transaccions així com el seu correcte meritament.

La nostra resposta Els nostres procediments s'han basat en el coneixement del procés de facturació i en la verificació dels controls establerts per la direcció; al mateix temps, hem aplicat procediments substantius per obtenir evidència de l'existència, titularitat, registre i valoració dels ingressos de l'exercici, de conformitat amb la naturalesa de les activitats fundacionals. Hem verificat el compliment de les condicions establertes per a la concessió i cobrament de les subvencions rebudes, i a la realitat de les donacions de benefactors i donants.

Finalment, hem verificat que la memòria adjunta revela adequadament la informació relacionada que requereix el marc d'informació aplicable en les seves notes 4.6, 11 i 13.

Responsabilitat dels membres dels Patronat en relació amb els comptes anuals

Els membres dels Patronat són responsables de formular els comptes anuals adjunts, de forma que expressin la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de l'Entitat, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera aplicable a la Fundació a Catalunya, i del control intern que considerin necessari per permetre la preparació de comptes anuals lliures d'incorrecció material a causa de frau o error.

En la preparació dels comptes anuals, els membres del Patronat són responsables de la valoració de la capacitat de l'Entitat per a continuar com entitat en funcionament, revelant, segons correspongui, les qüestions relacionades amb l'entitat en funcionament i utilitzant el principi comptable d'entitat en funcionament, excepte si el Patronat té la intenció de liquidar l'entitat o de cessar les seves operacions, o si no existeix cap altra alternativa realista.

Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals

Els nostres objectius són obtenir una seguretat raonable que els comptes anuals en el seu conjunt estan lliures d'incorrecció material, a causa de frau o error, i emetre un informe d'auditoria que conté la nostra opinió. Seguretat raonable és un alt grau de seguretat però no garanteix que una auditoria realitzada de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat de l'auditoria de comptes vigent a Espanya sempre detecti una incorrecció material quan existeixi. Les incorreccions poden ser degudes a frau o error i es consideren materials si, individualment o de forma agregada, es pot preveure raonablement que influeixen en les decisions econòmiques que els usuaris prenen basant-se en els comptes anuals.

Com a part d'una auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes a Espanya, apliquem el nostre judici professional i mantenim una actitud d'escepticisme professional durant tota l'auditoria. També:

- Identifiquem i valorem els riscos d'incorrecció material en els comptes anuals a causa de frau o error, dissenyem i apliquem procediments d'auditoria per a respondre a aquests riscos i obtenim evidència d'auditoria suficient i adequada per proporcionar una base per a

Member of



Alliance of
independent firms

la nostra opinió. El risc de no detectar una incorrecció material a causa de frau és més elevat que en el cas d'una incorrecció material a causa d'error, ja que el frau pot implicar col·lusió, falsificació, omissions deliberades, manifestacions intencionadament errònies o l'elusió del control intern.

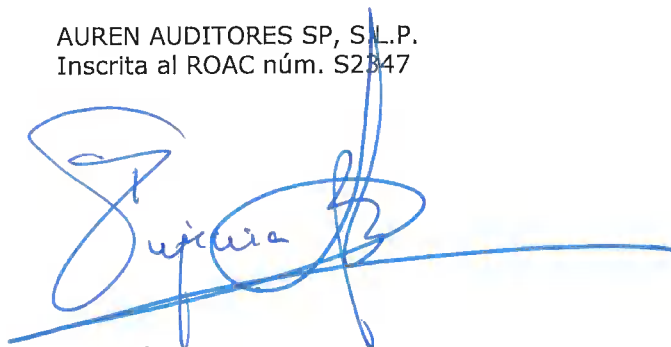
- Obtenim coneixement del control intern rellevant per a l'auditoria amb la finalitat de dissenyar procediments d'auditoria que siguin adequats en funció de les circumstàncies, i no amb la finalitat d'expressar una opinió sobre l'eficàcia del control intern de la Fundació.
- Avaluem si les polítiques comptables que s'apliquen són adequades i la raonabilitat de les estimacions comptables i la corresponent informació revelada pels membres del Patronat.
- Concloem sobre si és adequada la utilització, pels membres del Patronat, del principi comptable de l'entitat en funcionament i, basant-nos en l'evidència de l'auditoria obtinguda, concloem sobre si existeix o no una incertesa material relacionada amb fets o amb condicions que poden generar dubtes significatius sobre la capacitat de l'entitat per continuar com entitat en funcionament. Si concloem que existeix una incertesa material, es requereix que cridem l'atenció en el nostre informe d'auditoria sobre la corresponent informació revelada en els comptes anuals o, si aquestes revelacions no són adequades, que expressem una opinió modificada. Les nostres conclusions es basen en l'evidència d'auditoria obtinguda fins la data del nostre informe d'auditoria. No obstant això, fets o condicions futurs poden ser la causa que l'entitat deixi de ser una entitat en funcionament.
- Avaluem la presentació global, l'estructura i el contingut dels comptes anuals, inclosa la informació revelada, i si els comptes anuals representen les transaccions i els fets subjacents de manera que aconseguen expressar la imatge fidel.

Ens comuniquem amb els membres del Patronat de la Fundació en relació amb, entre d'altres qüestions, l'abast i el moment de realització de l'auditoria planificats i les troballes significatives de l'auditoria, així com qualsevol deficiència significativa del control intern que identifiquem en el transcurs de l'auditoria.

Entre els riscos significatius que han estat objecte de comunicació als membres del Patronat de la Fundació, determinem els que han estat de la major significativitat en l'auditoria dels comptes anuals del període actual i que són, en conseqüència, els riscos considerats més significatius.

Descrivim aquests riscos en el nostre informe d'auditoria, llevat que les disposicions legals o reglamentàries prohibeixin revelar públicament la qüestió.

AUREN AUDITORES SP, S.L.P.
Inscrita al ROAC núm. S2347



M. Eugènia Bailach Aspa
Inscrita al ROAC núm.12855

Col·legi
de Censors Jurats
de Comptes
de Catalunya

AUREN AUDITORES SP, SLP

2022 Núm. 20/22/11374

IMPORT COL·LEGIAL: 96,00 EUR

Informe d'auditoria de comptes subjecte
a la normativa d'auditoria de comptes
espanyola o internacional

Member of 25 de maig de 2022



Alliance of
independent firms



Fundació Redós de Sant Josep i Sant Pere

Isabel Jacas Raventós com a secretària del Patronat de la **FUNDACIÓ REDÓS DE SANT JOSEP I SANT PERE**, amb C.I.F. núm. G-08818155

CERTIFICA:

Que els Comptes Anuals adjunts corresponents a **FUNDACIÓ REDÓS DE SANT JOSEP I SANT PERE** de l'exercici tancat a 31 de desembre de 2021, han estat formulats i aprovats de forma telemàtica d'acord amb el que disposa l'article 312-5.2 del Codi civil de Catalunya i estesos en paper comú i numerats en l'ordre següent:

- Balanç de Situació	Pàg. 1 - 2
- Compte de Pèrdues i Guanys	Pàg. 3
- Estat de Canvis en el Patrimoni Net	Pàg. 4
- Estat d'Ingressos i Despeses reconegut	Pàg. 5
- Estat de Fluxes d'Efectiu	Pàg. 6
- Memòria	Pàg. 1 - 12

Que els esmentats Comptes Anuals han estat preparats, formulats i aprovats pel Patronat de la Fundació el dia 25 maig de 2022.

I perquè així consti a tots els efectes legalment procedents, expedixo aquesta certificació.

Sant Pere de Ribes, a 25 de maig de 2022

Manel Milà Vidal
El President



Isabel Jacas Raventós
La secretària del Patronat



Fundació Redós de Sant Josep i Sant Pere

MODEL NORMAL DE COMPTES ANUALS

BALANÇ NORMAL

EXERCICI 2021

NÚM DELS COMPTES	ACTIU	NOTES DE LA MEMÒRIA	2021	2020
	A) ACTIU NO CORRENT		5.447.921	5.520.333
	I. Immobilitzat Intangible	6	0	0
206,(2806),(2906)	5. Aplicacions Informàtiques		0	0
	II. Immobilitzat Material	5	5.395.868	5.518.386
210,(2910)	1. Terrenys i béns naturals		65.860	65.860
211,(2811),(2911)	2. Construccions		5.167.713	5.258.837
212,(2812),(2912)	3. Instal·lacions tècniques		0	0
213,(2813),(2913)	4. Maquinària		76.174	86.865
214,(2814),(2914)	5. Altres instal·lacions i utilatge		359	527
215,(2815),(2915)	6. Mobiliari		78.687	98.995
216,(2816),(2916)	7. Equips per a processos d'informació		5.563	5.763
217,(2817),(2917)	8. Elements de transport		0	1.538
218,(2818),(2918)	9. Altre immobilitzat		0	0
219	10. Immobilitzacions materials en curs i acomptes		1.513	0
	III. Inversions Immobiliàries		0	0
	IV. Béns del Patrimoni Cultural		0	0
	termini		0	0
	VI. Inversions financeres a llarg termini	8	52.053	1.947
(2935),(296)	1. Instruments de patrimoni		0	0
2425,252,253,254,(2955),(298)	2. Crèdits a tercers		0	0
2415,251,(2845),(297)	3. Valors representatius de deute		0	0
255	4. Derivats		0	0
258,26	5. Altres actius financers (ANC)		52.053	1.947
474	VII. Actius per Impost diferit		0	0
	B) ACTIU CORRENT		1.305.610	853.582
30,31,32,33,34,35,36,(39),407	II. Existències		0	0
	comptes a cobrar	8	244.184	261.244
440,441,442,(447)	1. Usuaris i deutors per vendes i prestació de serveis		75.574	63.824
443,(4933),(4934),(4935)	vinculades		0	0
444	3. Patrocinadors		0	0
445,446,449,(490)	4. Altres deutors		162.242	193.991
460,464,544	5. Personal		0	0
4709	6. Actius per Impost corrent		0	0
4700,4707,4708,471,472,473	7. Altres crèdits amb les Administracions Públiques		6.367	3.429
558	8. Fundadors i socis per desemborsaments pendents		0	0
	termini		0	0
	V. Inversions financeres a curt termini	8	0	0
5305,540,(5395),(549),(5935),(596)	1. Instruments de patrimoni		0	0
8	2. Crèdits a tercers		0	0
5315,5335,541,546,(5745),(597)	3. Valors representatius de deute		0	0
5590,5593	4. Derivats		0	0
66	5. Altres actius financers (AC)		0	0
480,567	VI. Periodificacions a curt termini.		24.537	4.768
	VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents		1.036.889	587.570
570,572,574	1. Tresoreria		1.036.889	587.570
576	2. Altres actius líquids equivalents		0	0
	TOTAL ACTIU (A+B)		6.753.531	6.373.915

Les notes de la memòria que s'acompanya formen part integrant d'aquest balanç de situació



Fundació Redós de Sant Josep i Sant Pere

MODEL NORMAL DE COMPTES ANUALS
BALANÇ NORMAL
EXERCICI 2021

NÚM DELS COMPTES	PATRIMONI NET I PASSIU	NOTES DE LA MEMÒRIA	2021	2020
	A) PATRIMONI NET		4.972.231	4.444.609
	A-1) FONS PROPIS	10	3.572.403	3.064.036
	I. Fons dotacionals o fons socials		1.035.230	1.035.230
100,101	1. Fons dotacionals o fons socials		1.035.230	1.035.230
(103),(104)	2. Fons dotacionals o fons socials pendents de desembolsar		0	0
102	II. Fons especials		0	0
115	III. Reserves		0	0
	IV. Excedents d'exercicis anteriors		2.028.806	1.991.517
120	1. Romanent		2.028.806	1.991.517
121	2. Excedents negatius d'exercicis anteriors		0	0
124	estatutàries		0	0
129	VI. Excedent d'exercicli (positiu o negatiu)		508.367	37.288
118	VII. Aportacions per a compensar pèrdues			
	A-2) AJUSTAMENTS PER CANVIS DE VALOR	8	-58.821	-98.141
133	I. Actius Financers disponibles per a la venda		292	198
134	II. Operacions de cobertura	9	-59.114	-98.340
136,137	III. Altres			
	A-3) SUBVENCIONS, DOTACIONS I LLEGATS REBUTS	11	1.458.650	1.478.715
130	1. Subvencions oficials de capital		1.315.821	1.332.142
131	2. Donacions i llegats de capital		126.591	129.972
132	3. Altres subvencions, dotacions i llegats		16.238	16.601
	B) PASSIU NO CORRENT		1.128.291	1.448.596
14	I. Provisions a llarg termini		0	0
	II. Deutes a llarg termini	9	1.128.291	1.448.596
1605,17	1. Deutes amb entitats de crèdit (LLT)		989.344	1.278.645
1625,174	2. Creditors per arrendament financer		0	0
85,189	3. Altres deutes a llarg termini		79.833	71.611
176	4. Derivats		59.114	98.340
1623,1624,1633,1634	III. Deutes amb entitats del grup i associades a llarg termini		0	0
479	IV. Passius per Impost diferit		0	0
181	V. Periodificacions a llarg termini		0	0
	C) PASSIU CORRENT		653.009	480.710
499,529	II. Provisions a curt termini	14	0	0
	III. Deutes a curt termini	9	287.893	284.870
5105,520,527	1. Deutes amb entitats de crèdit (CT)		287.893	284.870
5125,524	2. Creditors per arrendament financer		0	0
522,523,525,528,551, 554,	3. Altres deutes a curt termini		0	0
5133,5134,5143,5144,5523,5524,	IV. Deutes amb entitats del grup i associades a curt termini		0	0
	V. Creditors per activitats i altres comptes a pagar	9	241.441	178.556
400,401,403,404,405,(406)	1. Proveïdors		61.942	43.619
41	3. Creditors varis		35.424	31.255
465,466	4. Personal (remuneracions pendents de pagament)		58.437	22.940
4752	5. Passius per impost corrent		0	0
475,476,477	6. Altres deutes amb les Administracions Públiques		85.638	80.743
448	7. Acomptes d'usuaris		0	0
485,568	VI. Periodificacions a curt termini		123.676	17.284
	TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A+B+C)		6.753.531	6.373.915

Les notes de la memòria que s'acompanya formen part integrant d'aquest balanç de situació



Fundació Redós de Sant Josep i Sant Pere

MODEL NORMAL DE COMPTES ANUALS
COMPTE DE RESULTATS
EXERCICI 2021

NÚM DELS COMPTES	COMPTE DE PÈRDUES I GUANYS	NOTES DE LA MEMÒRIA	2021	2020
	1. Ingressos per les activitats		3.637.195	2.848.829
(708),(709)	a) Vendes i prestacions de serveis		3.216.419	2.424.257
721	b) Ingressos rebuts amb caràcter periòdic		0	0
722,723	c) Ingressos de promocions, patrocinadors col.laboracions		0	0
724	d) Subvencions oficials a les activitats		73.596	11.117
728	e) Donacions i altres ingressos per a les activitats		347.179	413.456
727	f) Altres subvencions, donacions i llegats al resultat de l'exercici		0	0
-658	g) Reintegrament de subvencions, donacions i llegats rebuts		0	0
	2. Ajuts concedits i altres despeses		-4.209	-4.209
(650),(651),(652),729	a) Ajuts concedits		-4.209	-4.209
(653),(654)	l'òrgan de govern		0	0
(6930),71*,7930	3. Variacions d'existències de productes acabats i en curs de fabricació		0	0
73	4. Treballs realitzats er l'entitat per al seu actiu		0	0
	5. Aprovisiomanets	13	-394.193	-366.866
608,609,61*,	a) Consums i deteriorament d'existències		-354.190	-333.778
-607	c) Treballs realitzats per altres entitats		-40.003	-33.088
	6. Altres Ingressos de les activitats		3.666	3.726
752	a) Ingressos per arrendaments		3.666	3.726
,759	b) Altres ingressos accessoris i altres de gestió corrent		0	0
-64	7. Despeses del personal	13	-2.315.973	-2.092.539
	8. Altres despeses d' explotació		-249.343	-203.373
	a) Serveis exteriors		-232.113	-204.796
-620	a1) Investigació i desenvolupament		0	0
-621	a2) Arrendaments i cànon		-2.656	-2.656
-622	a3) Reparacions i conservació		-41.678	-39.898
-623	a4) Serveis professionals independents		-63.903	-56.466
-624	a5) Transports		-21.832	-9.211
-625	a6) Primes d'assegurances		-11.219	-10.854
-626	a7) Serveis bancaris		-3.080	-1.871
-627	a8) Publicitat, propaganda i relacions públiques		0	0
-628	a9) Subministraments		-77.663	-75.869
-629	a10) Altres serveis		-10.081	-7.969
(631),(634),636, 639	b) Tributs		-1.781	-1.334
7954	c) Pèrdues, deteriorament i var. de provisions per operacions de les activitats		-19.621	0
(656),(659)	d) Altres despeses de gestió corrent	13	4.173	2.756
-68	9. Amortització de l'immobilitzat		-177.354	-174.616
725,726	10. Subvencions, donacions i llegats traspassats al resultat		43.642	41.601
6	11. Excès de provisions		0	21.202
	12. Deteriorament i resultat per alteracions de l'immobilitzat		0	0
791,792	a) Deteriorament i pèrdues		0	0
771,772	b) Resultats per alienacions i altres (IM)		0	0
(678),778	13. Altres resultats	13	1.885	8.566
	I) RESULTAT D'EXPLOTACIÓ (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12)		545.315	82.320
	14. Ingressos financers		532	33
	b) De valors negociables i altres instruments financers		532	33
760,761,762,769	b2) En tercers		532	33
	15. Despeses financeres		-37.480	-45.065
9)	b) Per deutes amb tercers		-37.480	-45.065
(663),763	16. Variació del valor raonable en Instruments financers		0	0
(668),768	17. Diferències de canvi		0	0
	18. Deteriorament i resultat per alienacions d' instruments financers		0	0
(699),796,797,	a) Deteriorament i pèrdues.		0	0
773	b) Resultats per alienacions i altres (IF)		0	0
	II) RESULTAT FINANCER (14+15+16+17+18)		-36.948	-45.032
	III) RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS (I+II)		508.367	37.288
(633),638	19. Impostos sobre beneficis		0	0
	IV) RESULTAT DE L'EXERCICI (III+19)		508.367	37.288

Les notes de la memòria que s'acompanya formen part integrant d'aquest compte de resultats



Fundació Redós de Sant Josep i Sant Pere

MODEL NORMAL DE COMPTES ANUALS
ESTAT DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET
EXERCICI 2021

	Fons Fundacional	Excedents exercicis anteriors	Excedent de l' exercici	Ajustaments per canvis de valor	Subvencions, donacions i llegats rebuts	TOTAL
D. SALDO AJUSTAT, INICI DE L' ANY 2020	1.035.230	1.894.743	96.775	-117.344	1.491.816	4.401.219
I. Total Ingressos i despeses reconeguts en el patrimoni net			37.288	19.202	-13.101	43.390
II. Operacions de patrimoni net	0	0	0	0	0	0
1. Augments de fons dotacions/fons socials/fons especials						0
2. (-) Reduccions de fons dotacions/fons socials/fons especials						0
3. Conversió de passius financers en patrimoni net						0
4. Altres aportacions						0
III. Altres variacions del patrimoni net		96.774	-96.774			0
E. SALDO FINAL DE L' ANY 2020	1.035.230	1.991.517	37.289	-98.142	1.478.715	4.444.609
I. Ajustaments per canvi de criteri 2020						
II. Ajustaments per error 2020						
D. SALDO AJUSTAT, INICI DE L' ANY 2021	1.035.230	1.991.517	37.289	-98.142	1.478.715	4.444.609
I. Total Ingressos i despeses reconeguts en el patrimoni net			508.367	39.320	-20.065	527.622
II. Operacions de patrimoni net	0	0	0	0	0	0
1. Augments de fons dotacions/fons socials/fons especials						0
2. (-) Reduccions de fons dotacions/fons socials/fons especials						0
3. Conversió de passius financers en patrimoni net						0
4. Altres aportacions						0
III. Altres variacions del patrimoni net		37.288	-37.288			0
E. SALDO FINAL DE L' ANY 2021	1.035.230	2.028.805	508.368	-58.822	1.458.650	4.972.231



Fundació Redós de Sant Josep i Sant Pere

MODEL NORMAL DE COMPTES ANUALS
ESTAT DE INGRESSOS I DESPESES RECONEGUT
EXERCICI 2021

	NOTES DE LA MEMÒRIA	2021	2020
A. Resultat del compte de pèrdues i guanys		508.367	37.288
<u>Ingressos i despeses imputats directament al patrimoni net.</u>			
<u>I. Per valoració d'instruments financers</u>	<u>8</u>	94	-5
1. Actius financers disponibles per a la venda		94	-5
<u>II. Per cobertures de fluxes d'efectiu</u>		39.226	19.207
<u>III. Subvencions, donacions i llegats rebuts</u>		23.576	28.500
B. Ingressos i despeses imputats directament al patrimoni net (+II+III+IV+V)		62.897	47.702
VIII. Subvencions, donacions y llegats	<u>11</u>	-43.642	-41.601
C. Transferències al compte de pèrdues i guanys (VI+VII+VIII+IX)		-43.642	-41.601
TOTAL D'INGRESSOS I DESPESES RECONEGUTS (A+B+C)		527.622	43.390

Les notes de la memòria que s'acompanya formen part integrant d'aquest compte de resultats



MODEL NORMAL DE COMPTES ANUALS
ESTAT DE FLUXES D'EFFECTIU
EXERCICI 2021

	NOTES DE LA MEMÒRIA	2021	2020
A) FLUXOS D'EFFECTIU DE LES ACTIVITATS D'EXPLOTACIÓ			
1. Resultat de l'exercici abans d'impostos		508.387	37.288
2. Ajustaments del resultat		170.860	178.048
a) Amortització del immobilitzat (+).	(5) (7)	177.354	174.616
b) Correccions valoratives per deterioració (+/-).			
c) Variació de provisions (+/-).			
d) Imputació de subvencions (-)		-43.642	-41.601
e) Resultat per baixes i alienacions de l'immobilitzat (+/-).		0	0
f) Resultats per baixes i alienacions d'instruments financers (+/-).		0	0
g) Ingressos financers (-).		-532	-33
h) Despeses financeres (+).		37.480	45.065
i) Diferències de canvi (+/-).			
j) Variació de valor raonable en instruments financers (+/-).			
k) Altres ingressos i despeses (-/+).			
3. Canvis en el capital corrent		166.568	-138.515
a) Existències (+/-).			
b) Deutors i altres comptes a cobrar (+/-).		17.060	-92.729
c) Altres actius corrents (+/-).		-19.769	553
d) Creditors i altres comptes a pagar (+/-).		62.884	-14.699
e) Altres passius corrents (+/-).		106.392	-29.650
f) Altres actius i passius no corrents (+/-).			
4. Altres fluxos d'efectiu de les activitats d'exploració.		-36.948	-45.032
a) Pagament d'interessos (-).		-37.480	-45.065
b) Cobrament de dividends (+).			
c) Cobrament d'interessos (+).		532	33
d) Pagament (cobrament) per impost sobre beneficis (-/+).			
5. Fluxos d'efectiu de les activitats d'exploració (+/- 1 +/- 2 +/- 3 +/- 4).		808.647	33.788
		ok	
B) FLUXOS D'EFFECTIU DE LES ACTIVITATS D'INVERSIÓ			
6. Pagaments per inversions (-).		-103.324	-50.239
a) Empreses del grup i associades			
b) Immobilitzat intangible			
c) Immobilitzat material	(5)	-53.324	-50.239
d) Inversions immobiliàries			
e) Altres actius financers	(10)	-50.000	
f) Actius no corrents mantinguts per a la venda			
g) Altres actius			
7. Cobrament per desinversions (+).		-94	5
a) Empreses del grup i associades			
b) Immobilitzat intangible			
c) Immobilitzat material			
d) Inversions immobiliàries			
e) Altres actius financers		-94	5
f) Actius no corrents mantinguts per a la venda			
g) Altres actius			
8. Fluxos d'efectiu de les activitats d'inversió (7-6).		-103.418	-50.234
C) FLUXOS D'EFFECTIU DE LES ACTIVITATS DE FINANCIACIÓ			
9. Cobraments i pagaments per instruments de patrimoni		82.896	47.702
a) Emissió de instruments de patrimoni.		39.320	19.202
b) Amortització d'instruments de patrimoni			
c) Adquisició d'instruments de patrimoni propi			
d) Alienació d'instruments de patrimoni propi			
e) Subvencions, donacions i llegats rebuts	(11)	23.576	28.500
10. Cobraments i pagaments per instruments de passiu financer		-318.806	-304.153
a) Emissió		0	0
1. Obligacions i valors similars (+).			
2. Deutes amb entitats de crèdit (+).			
3. Deutes amb empreses del grup i associades (+)			
4. Altres (+).			
b) Devolucions i amortització de		-318.806	-304.153
1. Obligacions i valors similars (-).			
2. Deutes amb entitats de crèdit (-).		-289.301	-286.514
3. Deutes amb empreses del grup i associades (-).			
4. Altres (-).		-29.504	-17.639
11. Pagaments per dividends i remuneracions de altres instruments de patrimoni			
a) Dividends (-).			
b) Remuneració de altres instruments de patrimoni (-).			
12. Fluxos d'efectiu de les activitats de finançament (+/- 9 +/- 10 +/- 11).		-255.909	-256.451
D) EFECTE DE LES VARIACIONS DEL TIPUS DE CANVI			
E) AUGMENT/DISMINUCIÓ NETA DE L'EFFECTIU O EQUIVALENTS (+/-5 +/-8 +/-12 +/- D)			
		449.320	-272.897
Efectiu o equivalents al principi de l'exercici		587.570	880.487
Efectiu o equivalents al final de l'exercici		1.036.889	587.570

Les notes de la memòria que s'acompanya formen part integrant d'aquest estat de fluxos d'efectiu



MEMÒRIA NORMAL FUNDACIÓ REDÓS 2021

1. Activitat de l'entitat

La Fundació Redós de Sant Josep i Sant Pere, fundació privada constituïda el setembre de 1899, te com a objectiu fundacional l'atenció assistencial de persones amb dependència. Aquesta funció la concreta mitjançant el servei de residència assistida, el de centre de dia, el servei de menjador social i altres serveis de caràcter comunitari tots ells adreçats a la població de majors de 65 anys.

El domicili social de la Fundació és al carrer Sant Antoni M. Claret, 2 de Sant Pere de Ribes.

La capacitat registral de l'equipament assistencial és de 113 residents, 55 places de centre de dia i 18 places de menjador social i 2 places d'acolliment residencial d'urgència.
mirar

Al 2020 degut a la pandèmia de la COVID19, varem tenir impacte per l'aplicació de l'estat d'alarma del 14 de març, i a l'abril es detecten els primers casos de COVID19 tant en residents com en treballadors que varen afectar als nostres serveis.

Al 2021 en residència continuem amb la sectorització, al 100% d'ocupació, segons normativa (107 places + 6 sectorització). Al maig hi ha un canvi de normativa i rebaixen a 2 les places de sectorització, (111 places + 2 sectorització).

En el centre de dia continuem amb l'ocupació al 70% fins al juny que, per normativa, podem arribar al 100% d'ocupació.

En relació al servei menjador encara no tenim prevista data d'obertura d'aquest servei i es substitueix per àpats a domicili.

En finalitzar l'exercici el perfil, per gènere, dels residents és el següent 82 dones i 28 homes. Durant l'any 2021 s'han registrat 38 altes i 34 baixes (28 èxits i 6 baixes voluntàries)

El centre de dia, de 55 places, acull un total de 45 usuaris d'ambdós sexes (12 homes i 33 dones). Durant l'any 2021, s'han registrat 46 altes i 33 baixes.

Al finalitzar l'exercici 2021 hi havia 66 places dins del Programa d'Acolliment Residencial amb el Departament de Benestar Social i Família de la Generalitat de Catalunya i les 47 places restants son privades.

De les 55 places de Centre de Dia, només 20 son conveniades amb l'administració pública i la resta son privades. Disposem de 18 places privades de servei de menjador.

L'equip de direcció del Centre està integrat per la Gerent, la Sra. Montserrat Falguera i Julià, i la Directora Assistencial, la Sra. Sandra Pérez Murillo.

En acabar l'exercici de 2021 hi havia subscrits 87 contractes laborals, corresponents al personal dels serveis d'atenció directa (gerocultores, treballadora social, terapeuta ocupacional, educadora social, psicòloga, infermeres i fisioterapeutes) i d'atenció indirecta (cuina, neteja, manteniment i serv. administratius). Així mateix tenim subscrit un contracte de prestació de serveis amb el metge.

Es manté el servei de cuina pròpia i els serveis de bugaderia i neteja.

La Fundació no promou ni participa en cap altre activitat remunerada que no sigui l'atenció de les persones grans mitjançant la residència, el centre de dia, el servei de menjador i serveis d'atenció a la comunitat.

2. Bases de presentació dels comptes anuals

1) Imatge fidel:

Els comptes anuals adjunts han estat obtinguts dels registres comptables de l'Entitat, i es presenten d'acord amb els principis de comptabilitat i normes de valoració generalment acceptats establerts en el Pla General de Comptabilitat aprovat mitjançant el Decret 259/2008 de 23 de desembre i el Reial Decret



Fundació Redós de Sant Josep i Sant Pere

1514/2007 així com altra legislació mercantil vigent, de forma que es mostren la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de l'Entitat.
No existeixen raons excepcionals per les quals, per mostrar la imatge fidel, no hagin estat aplicades disposicions legals en matèria comptable.

2) Principis comptables no obligatoris aplicats.

Amb la finalitat de que els comptes anuals mostrin la imatge fidel, no ha estat necessari aplicar principis comptables no obligatoris.

3) Aspectes crítics de la valoració i estimació de la incertesa.

A la data de tancament de l'exercici no existeixen incerteses ni riscos importants que puguin suposar canvis significatius en el valor dels actius o passius de l'Entitat en el exercici següent. No existeixen dubtes raonables sobre el funcionament normal de l'entitat, per la qual cosa, els comptes anuals han estat elaborats sota el principi d'empresa en funcionament tot i l'impacte de la COVID19: Sobre els ingressos públics (residència i centre de dia) la Generalitat ha continuat liquidant el nivell ingressos d'abans de la pandèmia i assumint les places de sectorització.

Sobre els ingressos privats en residència ja estem per sobre d'abans de la pandèmia i en centre de dia tot i que hi ha una reducció del 40% respecte abans de la pandèmia, en l'últim semestre hi ha increment d'ocupació.

Tot i l'impacte de la COVID19 en aquest exercici, la continuïtat de l'activitat en la Fundació no perilla.

4) Comparació de la informació.

Als efectes derivats de l'aplicació del principi d'uniformitat i del requisit de comparabilitat, es presenten els comptes anuals corresponents a l'exercici acabat el 31 de desembre de 2021 amb les xifres corresponents a l'exercici anterior.

5) Agrupació de partides.

A efectes facilitar la comprensió del balanç, del compte de pèrdues i guanys, de l'estat de canvis en el patrimoni net i del estat de fluxos d'efectiu, alguns epígrafs es presenten de forma agrupada, amb els detalls requerits en les notes corresponents de la present memòria.

6) Elements recollits en diverses partides.

Existeixen elements patrimonials registrats en diverses partides del balanç, d'acord amb el següent detall.

	2020	2021
Deutes amb entitats de crèdit (CURT T)	284.870	287.893
Deutes amb entitats de crèdit (LLARG T)	1.278.645	989.344
TOTAL DEUTES AMB ENTITATS DE CRÈDIT	1.563.515	1.277.237

7) Canvis en criteris comptables.

Durant l'exercici a què fan referència els presents comptes anuals, no s'ha dut a terme cap canvi en els criteris comptables utilitzats per la Fundació respecte de l'exercici anterior.

8) Correcció d'errors.

No hi ha ajustaments per aquest concepte, realitzats en l'exercici.

3. Aplicació de resultats

La proposta d'aplicació de l'excedent i la xifra que l'òrgan de govern ha acordat destinar a augmentar/compensar el saldo del compte de fons dotacional o de fons social i sobre la que ha acordat afectar al compliment de les disposicions legals aplicables és:

Bases de repartiment	Exercici 2021
Excedent de l'exercici	508.367 €
Total base de repartiment = Total aplicació	508.367 €
Aplicació a:	Exercici 2021
Fons dotacional o fons social	
Fons especials	



Fundació Redós de Sant Josep i Sant Pere

Romanent	508.367 €
Excedents pendents d'aplicació en activitats estatutàries	
Compensació d'excedents negatius d'exercicis anteriors	
Total aplicació = Total base de repartiment	508.367 €

4. Normes de registre i valoració

Els criteris comptables aplicats en relació amb les partides següents són:

4.1. Immobilitzat intangible.

Els bens compresos en l'immobilitzat immaterial es troben valorats pel seu preu d'adquisició el qual no inclou despeses financeres però si les possibles despeses addicionals que es produeixen fins a la posada en funcionament del be.

El tipus d'immobilitzat és d'aplicacions informàtiques.

4.2. Immobilitzat material.

Els bens compresos dins de l'immobilitzat material es troben valorats pel seu preu d'adquisició, el qual no inclou despeses financeres, però si les possibles despeses addicionals que es produeixen fins l'entrada en funcionament del be.

Les reparacions que no representin una ampliació de la vida útil i les despeses de manteniment són carregats directament al compte de resultats.

La dotació anual a l'amortització es calcula pel mètode lineal, en funció de la vida útil estimada dels diferents bens.

En el balanç no hi ha cap altra partida que figuri amb un valor fix.

4.3. Arrendaments.

Les operacions d'arrendament es classifiquen en arrendaments financers i arrendaments operatius. Els primers es comptabilitzen a l'actiu segons la naturalesa de l'element amb la contrapartida corresponent en forma de passiu financer.

En el cas d'arrendaments operatius es registren els ingressos i les despeses derivats dels acords d'arrendament com a ingrés i despesa de l'exercici en el qual es meriten en el compte de pèrdues i guanys.

4.4. Actius financers i passius financers.

Partides a cobrar.

Els préstecs i partides a cobrar son actius financers que s'inclouen en *Deutors comercials i altres comptes a cobrar* en el balanç. Aquests actius financers es valoren inicialment per el seu valor raonable, inclosos els costos de transacció que li siguin directament imputables i posteriorment a cost amortitzat reconeixent els interessos meritats en funció del tipus d'interès efectiu, entès com el tipus d'actualització que iguala el valor en llibres del instrument amb la totalitat dels seus fluxos d'efectiu estimats fins al seu venciment. Les partides a cobrar per operacions comercials amb venciment no superior a un any es valoren, tant en el moment de reconeixement inicial com posteriorment, per el seu valor nominal sempre que l'efecte de no actualitzar els fluxos no sigui significatiu.

Al menys a tancament d'exercici, s'efectuen les correccions valoratives necessàries per deteriorament de valor si existeix evidència objectiva de que es cobraran tots els imports.

Inversions mantingudes fins al venciment.

Els actius mantinguts fins al venciment son valors representatius de deute amb venciment fix, que es negocien en un mercat actiu i que l'Entitat té la intenció i capacitat de conservar-los fins al seu venciment.

Els criteris de valoració d'aquests actius son els mateixos que per a les partides a cobrar.

Partides a pagar.

Aquests deutes es reconeixen inicialment per el seu valor raonable ajustat per els costos de transacció directament imputables, i es registren posteriorment per el seu cost amortitzat segons el mètode del tipus d'interès efectiu.

4.5. Impost sobre beneficis.

La Fundació Redós està exempta del impost de societats, per l'aplicació del regim fiscal establert per el TÍTOL II de la Llei 49/2002, de 23 de Desembre.

4.6. Ingressos i despeses.

Les despeses i els ingressos es registren per el principi del meritament, establint-se en els casos en que sigui pertinent, una correlació entre ells.



Fundació Redós de Sant Josep i Sant Pere

4.7. Provisions i contingències.

Les provisions i contingències és reconeixerien quan la Fundació tingués una obligació present, ja fos legal o implícita, com a resultat de successos passats, on fos probable una sortida de recursos per liquidar l'obligació i l'import es pogués estimar de forma fiable.

Les provisions es valorarien per el valor actual dels pagaments que fossin necessaris per liquidar la obligació.

4.8. Registre i valoració de les despeses de personal; en particular, els referits a pensions

La Fundació no té cap compromís sobre les pensions.

4.9. Subvencions, donacions i llegats.

Les subvencions rebudes per finançar despesa corrent van al Resultat de l'exercici i les rebudes per finançar actius van al balanç i s'imputa a resultats en funció de l'amortització.

5. Immobilitzat material

5.1. L'anàlisi i justificació del moviment durant l'exercici de cada partida del balanç inclosa en aquest epígraf i de les seves corresponents amortitzacions acumulades i correccions valoratives per deteriorament acumulades es mostren en el següent detall.

COST								
Nº Cta	Elements	Saldo a 31/12/2019	Altes	Baixes	Saldo a 31/12/2020	Altes	Baixes	Saldo a 31/12/2021
210	Terrenys i béns naturals	65.860			65.860			65.860
211	Construccions	6.693.450		0	6.693.450	43.008	0	6.736.458
212	Instal·lacions tècniques	0	0	0	0	0	0	0
213	Maquinària	478.594	4.973		483.567	8.073		491.640
214	Altres instal·lacions i utilitatge	9.861	119	-499	9.481		0	9.481
215	Mobiliari	458.378	44.089	-19.684	482.782		0	482.782
216	Equips per a p.i.	20.674	1.057		21.731	2.243		23.974
217	Elements de transport	41.662			41.662			41.662
219	I. materials en curs	0		0	0	1.513	0	1.513
Total cost		7.768.477	50.238	-20.183	7.798.532	54.836	0	7.853.370

AMORTITZACIÓ								
Nº Cta	Elements	Saldo a 31/12/2019	Dotació del exer.	Baixes	Saldo a 31/12/2020	Dotació del exer.	Baixes	Saldo a 31/12/2021
2811	Construccions	1.301.122	133.490		1.434.612	134.132		1.568.744
2812	Instal·lacions tècniques							
2813	Maquinària	378.324	18.378		396.702	18.764		415.466
2814	Altres instal·lacions i utilitatge	9.322	131	-499	8.954	167,60	0	9.122
2815	Mobiliari	385.954	17.517	-19.684	383.787	20.308	0	404.095
2816	Equips per a p.i.	13.736	2.231		15.968	2.444		18.412
2817	Elements de transport	37.256	2.868		40.124	1.538		41.662
Total amortització		2.125.714	174.616	-20.183	2.280.147	177.354	0	2.457.501



Fundació Redós de Sant Josep i Sant Pere

VALOR NET COMPTABLE

Elements	Saldo a 31/12/2019	Saldo a 31/12/2020	Saldo a 31/12/2021
Terrenys i béns naturals	65.860	65.860	65.860
Construccions	5.392.327	5.258.837	5.167.713
Instal·lacions tècniques	0	0	0
Maquinària	100.270	86.865	76.174
Altres instal·lacions i utilitatge	539	527	359
Mobiliari	72.424	98.995	78.687
Equips per a p.i.	6.937	5.763	5.563
Elements de transport	4.407	1.538	0
I. materials en curs	0	0	1.513
Total Valor Net	5.642.763	5.518.386	5.395.868

5.2. Informació sobre I. Material:

- a) Costos estimats de desmantellament, retirada o rehabilitació.
No s'estimen costos de desmantellament, retirada o rehabilitació dins de cap partida
- b) Vides útils o coeficients d'amortització utilitzats per classes d'elements

Immobilitzat Material	% d'amortització
Construccions	2%
Maquinària	12%
Altres instal·lacions	12%
Mobiliari	10%
Equips procés. Inf	25%

- c) Canvis d'estimació: No s'han produït durant l'exercici canvis d'estimació que afectin a valors residuals, als costos de desmantellament, retir o rehabilitació, vides útils, ni mètodes d'amortització que tinguin incidència significativa en l'exercici present o en exercicis futurs.
- d) La fundació no ha realitzat inversions en immobilitzat material adquirides a empreses del grup i associades.
- e) No hi ha inversions en immobilitzat material situades fora del territori Catalunya.
- f) No hi ha despeses financeres capitalitzades en l'exercici.
- g) Durant l'exercici no s'han aplicat provisions per deteriorament dels actius.
- h) No hi ha pèrdues i reversions per deteriorament d'immobilitzats.
- i) No hi ha compensacions de tercers en el resultat de l'exercici.
- j) Tot l'immobilitzat material està afecte a l'activitat fundacional a excepció d terreny i la casa situats fora del recinte de la seu social (aquests immobles tenen un valor comptable net de 24.625 €).
- k) Béns totalment amortitzats

Immobilitzat Material	2019	2020	2021
Construccions (*)	78.552 €	78.552 €	78.552 €
Instal·lacions	8.747 €	8.642 €	8.642 €
Maquinària	326.208 €	330.764 €	336.708 €
Mobiliari i Equips proc info	42.824 €	291.925 €	292.386 €
Elements de transport	12.980 €	12.980 €	41.662 €
Total	469.311 €	722.863 €	757.950 €

(*) Correspon al valor totalment amortitzat de l'edifici històric.



Fundació Redós de Sant Josep i Sant Pere

l) Béns afectes a garanties:

Els terrenys i construccions (nou edifici assistencial), ubicats al carrer Dr Marañón, son garantia del préstec hipotecari concedit per la Caixa, per valor de 4.100.000€, que consten dins l'epígraf de deutes a llarg termini amb entitats de crèdit (nota 9).

m) Subvencions, donacions i llegats rebuts

En compliment de les condicions de les subvencions de capital, s'imputen a resultats en proporció a la depreciació pels actius finançats amb les mateixes. (veure punt 11)

n) Compromisos fermes de compra i fonts previsibles de finançament.

No hi ha compromisos futurs de compra.

o) Circumstàncies de caràcter substantiu afectes al immobilitzat material

Assegurances: La Fundació té contractada una pòlissa multirisc per cobrir els riscos als que estan subjectes els elements d'immobilitzat material. La cobertura d'aquesta pòlissa es considera suficient.

p) Arrendaments financers; No hi ha elements de l'immobilitzat material que estiguin subjectes a arrendaments financers o altres operacions de naturalesa similar.

q) Valor construcció i Terrenys: els valors de construccions i terrenys estan separats.

6. Immobilitzat intangible

6.1. Anàlisi del moviment durant l'exercici de cada partida del balanç inclosa en aquest epígraf i de les seves corresponents amortitzacions acumulades i correccions valoratives per deteriorament de valor acumulades indicant el següent:

MOVIMENTS IMMOBILITZAT IMMATERIAL

<u>COST</u>								
Nº Cta	Elements	Saldo a 31/12/2019	Altes	Baixes	Saldo a 31/12/2020	Altes	Baixes	Saldo a 31/12/2021
206	Aplicacions Informàtiques	10.476	0		10.476			10.476

<u>AMORTITZACIÓ</u>								
Nº Cta	Elements	Saldo a 31/12/2019	Dotació del exer.	Baixes	Saldo a 31/12/2020	Dotació del exer.	Baixes	Saldo a 31/12/2021
2806	Aplicacions Informàtiques	10.476	0		10.476			10.476

VALOR NET COMPTABLE

Elements	Saldo a 31/12/2019	Saldo a 31/12/2020	Saldo a 31/12/2021
Aplicacions Informàtiques	0	0	0

La totalitat de les aplicacions informàtiques, tot i estar totalment amortitzades, es mantenen en ús.

6.2. Informació sobre I. Intangible:

La dotació anual a l'amortització es calcula pel mètode lineal, en funció de la vida útil estimada. L'immobilitzat intangible està integrat per aplicacions informàtiques i el percentatge d'amortització emprat és el 33%. Totes les aplicacions informàtiques estan afectes a l'activitat. No hi ha correccions valoratives de cap tipus.

Béns totalment amortitzat:

Aplicacions informàtiques	Valor comptable
AEGERUS	3.480 €
A3CON SOFTWARE + GESTIÓ ACTIUS	2.400 €
DENARIO	4.596 €
TOTAL	10.476 €

**7. Arrendaments i altres operacions de naturalesa similar**

Arrendaments operatius

La Fundació com arrendatària:

Al finalitzar l'exercici hi ha contractat 1 rènting de maquinària (la centraleta amb Siemens).

La despesa de l'exercici 2021 per aquest concepte ha estat de 2.656€, igual que l'exercici anterior.

8. Instruments financers

Els actius financers estan registrats pel seu valor nominal, els interessos són explícits i no s'inclouen en l'esmentat valor nominal.

Al final de l'exercici s'ha revertit el deteriorament de les inversions financeres per la recuperació fins a valor nominal.

Imposicions a Llarg Termini	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	COMENTARI
Accions Companyia Algües	45 €	45 €	45 €	Mantinguts fins a vct
Deute Estat	573 €	573 €	573 €	Mantinguts fins a vct
Increment valor Deute Estat	239 €	258 €	219 €	
Accions La Caixa	142 €	142 €	142 €	Disponibles per a la venda (llegat)
Decrement accions La caixa	-47 €	-71 €	-60 €	
Cartera Màster Tranquil	0 €	0 €	50.000 €	Disponibles per a la venda
Increment valor Cartera Màster Tranquil	0 €	0 €	134 €	
Dipòsit Solred	1.000 €	1.000 €	1.000 €	Mantingudes fins a vct
TOTAL	1.952 €	1.947 €	52.053 €	

a) Usuaris i deutors de les activitats i altres comptes a cobrar

Usuaris per prest de serveis	Saldo a 31/12/2020	Entrades	Sortides	Saldo a 31/12/2021
Liquidacions i Rebutis pendents usuaris	63.824 €	2.269.881 €	2.258.131 €	75.574 €
TOTAL	63.824 €	2.269.881 €	2.258.131 €	75.574 €

Altres Deutors	Saldo a 31/12/2020	Entrades	Sortides	Saldo a 31/12/2021
ICASS Places Ac.Resid.+ Centre de Dia	176.280 €	1.224.662 €	1.258.240 €	142.702 €
Familiars i ciutadans de S.P.de Ribes	17.711 €	97.974 €	96.145 €	19.540 €
TOTAL	193.991 €	1.322.636 €	1.354.385 €	162.242 €

A 31/12/2021 el principal saldo pendent correspon al deute que te ICASS amb la Fundació, 93.758€ (serveis residencials i centre de dia) i 48.944€ (places buides residència i centre de dia).

b) Altre tipus d'informació

No hi ha cap circumstància de caràcter substantiu que afecti els actius financers, com ara litigis, embargaments, etc.

c) Altra Informació sobre la naturalesa i el nivell de risc procedent d'instruments financers: Segons s'indica a l'informe sobre la política de gestió de risc establerta per la Fundació, les activitats de la mateixa estan exposades a diferents tipus de riscos financers, destacant fonamentalment els riscos de crèdit, de liquidés i els riscos de mercat.

1) Risc de crèdit



Fundació Redós de Sant Josep i Sant Pere

Els principals actius financers són saldos de caixa i efectiu, deutors comercials i altres comptes a cobrar, e inversions, que representen l'exposició màxima de la Fundació al risc de crèdit en relació amb els actius financers.

El risc de crèdit de la Fundació és atribuïble principalment als deutes comercials i a les inversions financeres. Els imports es reflecteixen en el balanç de situació nets de provisions per a insolvències estimades per la Fundació en funció de l'experiència d'exercicis anteriors i de la valoració de l'entorn econòmic actual.

2) Risc de liquiditat

La situació general dels mercats financers, especialment el mercat bancari, durant els últims mesos ha estat particularment desfavorable per als demandants de crèdit. La Fundació presta una atenció permanent a l'evolució dels diferents factors que poden ajudar a resoldre les crisis de liquiditat i en especial a les fonts de finançament i les seves característiques.

3) Risc de mercat

Les variacions dels tipus d'interès modifiquen el valor raonable d'aquells actius i passius que meriten un tipus d'interès fix així com els fluxos futurs dels actius i passius referenciats a un tipus d'interès variable. L'objectiu de la gestió del risc de tipus d'interès és aconseguir un equilibri en l'estructura del deute que permeti minimitzar el cost del deute en l'horitzó plurianual amb una volatilitat reduïda en el compte de pèrdues i guanys.

Categories/Classes	Instruments financers a llarg termini						Instruments financers a curt termini						TOTAL	
	Instruments de patrimoni		Valors repres del deute		Crèdits, derivats i altres		Instruments de patrimoni		Valors repres del deute		Crèdits, derivats i altres		TOTAL	TOTAL
	20	21	20	21	20	21	20	21	20	21	20	21	20	21
Actius financers mantinguts per negociar													0	0
Inversions mantingudes fins al venciment					1.947	52.053					0	0	1.947	52.053
Préstecs i partides a cobrar											845.385	1.274.706	845.385	1.274.706
Actius disponibles per a la venda													0	0
Derivats de cobertura													0	0
Total	0	0	0	0	1.947	52.053	0	0	0	0	845.385	1.274.706	847.332	1.326.759

En la partida crèdits, derivat i altres inclou la tresoreria final de l'exercici (1.036.889€ al 2021 i 587.570€ al 2020)

9. Passius financers

Passius Financers a llarg termini	19	20	21
Préstec La Caixa a Llarg Termini	-1.567.535 €	-1.278.645 €	-989.344 €
Fiances Usuaris	-70.044 €	-71.611 €	-79.833 €
Derivats	-117.546 €	-98.340 €	-59.114 €
TOTAL	-1.755.125 €	-1.448.596 €	-1.128.291 €

Al 2021 la Fundació te concedit un préstec hipotecari amb la Caixa(veure nota 5.2 I)

El préstec fou concedit per 4.100.000 € per la construcció d'un nou edifici assistencial.

La devolució del capital prestat mitjançant 180 quotes d'amortització de capital i interessos mensuals, la primera de les quals es va fer efectiva el dia 1 de juny del 2011 i la última, te el termini fixat el dia 1 de maig del 2026.

El tipus d'interès és Euribor + 0,75. Sobre aquest préstec s'ha signat una permuta financera de tipus d'interès, amb el mateix venciment que el préstec que cobreix, amb el objectiu de fixar-lo al 2,66% durant la vida del préstec.

Al 2021 aquesta permuta ha meritat unes despeses financeres de 32.030€. Al final de l'exercici l'Entitat financera ha valorat el passiu subjacent d'aquest instrument financer en -59.114€, incorporat en operacions de cobertura i derivats.(veure nota 10).



Fundació Redós de Sant Josep i Sant Pere

Categories/Classes	Instruments financers a llarg termini				Instruments financers a curt termini				TOTAL	TOTAL
	Deutes amb entitats de crèdit		Derivats altres		Deutes amb entitats de crèdit		Derivats altres			
	20	21	20	21	20	21	20	21		
Dèbits i partides a pagar	1.278.645	989.344	71.611	79.833	284.870	287.893	97.813	155.803	1.732.939	1.512.873
Passius financers mant. per a negociar									0	0
Derivats de cobertura			98.340	59.114					98.340	59.114
Total	1.278.645	989.344	169.951	138.947	284.870	287.893	97.813	155.803	1.831.279	1.571.987

Venciments per anys de deute a llarg termini:

Any	2023	2024	2025	2026
Amortització Capital	308.738	302.742	296.664	201.662

L'entitat compleix, en relació als pagaments que realitza als seus proveïdors i creditors, amb els terminis establerts per la Llei 15/2010, de 5 de juliol, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. El saldo pendent de pagament a proveïdors i creditors que al tancament de l'exercici acumulava un ajornament superior al període legal de pagament és 0, es a dir, el 100% dels nostres pagaments es realitzen dins del termini màxim legal.

10. Fons propis i altres ajustaments al patrimoni net

El moviment en Fons Propis durant l'exercici 2021 correspon al resultat positiu de 2020. La variació principal es produeix en "ajustaments per canvis de valor" amb un saldo resultant de -59.114€ com a resultat de la valoració del swap.

Així, una part de les "Altres variacions del patrimoni net" corresponen a les subvencions rebudes destinades a l'obra nova o a immobilitzat material i que s'han traspasat a resultat 43.642€ (veure detall en l'apartat 11).

11. Subvencions, donacions i llegats

Les subvencions, donacions i llegats de capital son les següents:

	ANY	IMPORT	TRASPÀS AL RESULTAT DE L'EXERCICI	IMPORT PENDENT DE TRASPASAR A RESULTATS
		CONCEDIT		
Llicència Obres (Ed.Nou)	2007	34.090 €	682 €	25.927 €
Fam Miret (Ed.Nou)	2007	16.000 €	320 €	12.169 €
Dept Acció Social i Ciutadania (Ed.Nou)	07/08/2009	1.260.000 €	25.200 €	958.314 €
Ajuntament Ribes (Ed.Nou)	2008/2009	300.000 €	6.000 €	228.170 €
Caixa Manresa (Ed.Nou)	2003	9.000 €	180 €	6.845 €
La Caixa (Ed.Nou)	2004	15.000 €	300 €	11.409 €
Caixa Tarragona (Ed.Nou)	2008	6.443 €	129 €	4.900 €
OS Caixa Madrid (Ed.Nou)	2008	120.000 €	2.400 €	91.268 €
Fam Miret (Grua)	2013	3.707 €	52 €	0 €
La Caixa (Rehab)	2013	24.000 €	480 €	20.027 €
Conveni IRPF	2015/16/17	35.000 €	2.590 €	24.804 €
Conveni IRPF	2020/21	52.076 €	3.197 €	48.539 €
Urb Vinyals (llegat)	2016	18.160 €	363 €	16.239 €
Subv Herències Intestades	2019	13.993 €	1.749 €	10.038 €
TOTAL		1.907.469 €	43.642 €	1.458.650 €

Les subvencions d'explotació es detallen en el següent quadre:

Subv i Don Activitat	2019	2020	2021	COMENTARI
Familiars i ciutadans de Ribes	17.078 €	12.947 €	284.233 €	Activitat/Llegat M.S
Subvenció La Caixa	5.083 €	0 €	0 €	Activitat
Subvenció Aj Ribes, SOC, ACOL, C.Comar, N.Alone, Pla igualtat	24.310 €	11.117 €	88.596 €	Activitat



Fundació Redós de Sant Josep i Sant Pere

Ingressos Places Buides Residència i CD		400.508 €	47.946 €	Activitat
TOTAL	46.471 €	424.572 €	420.776 €	

12. Situació fiscal

Es presenten les liquidacions davant els organismes competents dins dels terminis assenyalats. Tal i com s'ha comentat en les normes de registre i valoració (punt 4), la Fundació està exempta del impost de societats, per tant la quota és 0 i es sol·licita a Hisenda la devolució de les retencions d'IRPF practicades a tal efecte.

No es poden considerar com a definitius els impostos corresponents als 4 últims exercicis. No obstant, la direcció de l'Entitat considera que no es desprenen contingències rellevants derivades dels impostos oberts a inspecció fiscal. El detall del saldo amb les administracions públiques és el següent:

Altres crèdits amb les Administracions Públiques	2020	2021
Organisme Seguretat Social Deutora per subvencions	3.429 €	6.367 €
TOTAL	3.429 €	6.367 €
Altres deutes amb les Administracions Públiques	2020	2021
Hisenda Pública retencions	35.811 €	38.852 €
Organisme Seguretat Social	44.932 €	46.786 €
TOTAL	80.743 €	85.638 €

13. Ingressos i Despeses

Aprovisionaments	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021
Compra alimentació, neteja i altres	-333.378 €	-333.778 €	-354.190 €
Serveis Metge	-17.205 €	-17.205 €	-17.205 €
Serveis Podologia, Perruqueria	-27.366 €	-15.883 €	-22.798 €
TOTAL	-377.949 €	-366.866 €	-394.193 €
Despeses de Personal	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021
Sous i Salaris	-1.714.675 €	-1.707.199 €	-1.889.390 €
Càrregues Socials	-414.800 €	-384.273 €	-417.478 €
Altres despeses socials	-9.966 €	-1.067 €	-9.104 €
TOTAL	-2.139.441 €	-2.092.539 €	-2.315.973 €

Pèrdues operacions de les activitats	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021
Altres	2.586 €	2.756 €	4.173 €
TOTAL	2.586 €	2.756 €	4.173 €

Altres Resultats	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021
Ingressos Llei Depend i Ajust interessos préstec	-4.676 €	8.566 €	1.885 €
TOTAL	-4.676 €	8.566 €	1.885 €

Ajuts Concedits: La Fundació ha destinat 4.209€ en ajudar a persones que requerien d'atenció especialitzada i que no disposaven dels recursos econòmics per fer front al seu cost.

Sobre l'impacte de la COVID19 en els ingressos, comentar que la Generalitat ha mantingut el nivell d'ingressos d'abans de la pandèmia tal i com s'explica en la nota 2.3 d'aquesta memòria, i que els ingressos privats de centre de dia, la por de la població fa que no s'arribi al total de l'ocupació del servei.

En relació a les despeses de personal, hi ha un increment de la despesa per el canvi en el sistema organitzatiu degut a la sectorització del personal per unitats de convivència i 2 ubicacions del centre de dia, i per 3 persones contractades per la Subvenció ACOL que es compensa la despesa amb l'ingrés per subvencions

No hi ha despeses de funcionament de l'òrgan de govern.

**14. Provisions i contingències**

Provisió de 90.078€ per litigi laboral. Existeixen procediments oberts amb personal que no ha estat possible quantificar i que creiem que no es despendran contingències significatives.

15. Aplicació d'elements patrimonials i d'ingressos a finalitats estatutàries

Com s'expressa en el punt 1r d'aquesta Memòria, "la Fundació no promou ni participa en cap altre activitat que no sigui el manteniment, ampliació o millora de la Llar Residència". Veure nota 3 de la memòria.

La totalitat dels ingressos que s'obtenen són destinats a l'activitat fundacional. La Fundació manté, doncs, el compromís de destinar a la realització de les seves finalitats almenys el 70% de les rendes i ingressos nets obtinguts, d'acord amb l'article 3.2 de la Llei 49/2002 i amb l'article 333-2 de la Llei 4/2008, de 24 d'abril del llibre tercer del Codi Civil de Catalunya, en el termini legalment establert i, la resta, a incrementar la dotació patrimonial o les reserves.

Exercici	Ingressos de l'entitat	Import d'aplicació obligatòria	Diferència	Aplicació obligatòria 70%	Import aplicat	%	2017	2018	2019	2020	2021	Import pendent
2017	2.947.592	83.108	2.864.484	2.005.139	2.728.656	95%	2.728.656					
2018	3.009.731	86.278	2.923.453	2.046.417	2.842.545	97%		2.842.545				
2019	3.115.481	88.988	3.026.494	2.118.546	3.004.751	99%			2.842.545			
2020	2.920.231	86.467	2.833.764	1.983.635	2.850.014	101%				2.850.014		
2021	3.643.277	135.078	3.508.200	2.455.740	2.999.832	122%					2.999.832	

16. Fets posteriors al tancament

No hi ha cap fet posterior al tancament de l'exercici que suposi cap ajustament ni que tingui cap impacte sobre els Comptes Anuals, excepte la resolució del litigi laboral que s'ha resolt a l'abril de 2022 (Nota 14), hi haurà un excés de provisió de 72.554€.

17. Altra informació

a) El nombre mitjà de persones ocupades en el curs de l'exercici distribuït per categories i desglossat per sexes és:

Categoria	2019	2019	2020	2020	2021	2021
	Dones	Homes	Dones	Homes	Dones	Homes
Direcció	2	0	2,05	0	2,09	0
Administració - recepció	3,18	1	3,61	1	3,86	1
Atenció directa - gerocultores	47	2	44,95	3,1	47,76	3,7
Atenció directa - tècnics	9,6	1	10,26	0,73	10,15	0,6
Atenció indirecta - cuina, neteja i bugaderia	19,3	0	20,55	0	19,67	0
Atenció indirecta - manteniment	0	3,5	0,39	3,09	0,4	4,2
TOTAL	81,08	7,5	81,81	7,92	83,93	9,5

b) Els presents comptes anuals es sotmeten a auditoria obligatòria amb la firma AUREN AUDITORES S.P, S.L.P. El cost de dita auditoria, iva inclòs, ascendeix a 7.080 euros al 2020, i 7.128€ al 2021. No s'han prestat altres serveis per la mateixa firma, ni tampoc per altres societats de la Xarxa AUREN.

c) La direcció tècnica de l'establiment, tal i com s'esmenta en el punt primer de la present Memòria, ha estat integrada per dos càrrecs dels que es fan públiques les remuneracions anuals total. Al 2019 96.378€/bruts, al 2020 98.928€/bruts amb la incorporació el 15 de desembre de 2020 de la nova directora assistencial per jubilació de l'actual el 5 de febrer de 2021, i al 2021 104.181€/bruts, sense percebre res més en cap altre concepte.

d) Durant l'exercici 2021 els membres del patronat, no han meritat cap percepció, en l'exercici de les seves funcions. Les retribucions rebudes per aquells membres del patronat que han realitzat funcions directives ascendeixen a 0€ i han quedat recollits en el punt c) anterior.



Fundació Redós de Sant Josep i Sant Pere

e) La composició del Patronat és la següent:

Última modificació del 11 d'agost de 2021:

President: Sr. Manel Milà Vidal

Vicepresident: Sr. Josep Garriga i Quadres

Secretari: Sra. Isabel Jacas i Raventós

Vocals:

Sr. Lluís Moner Coromina

Sr. Fermí Martín Fernández, càrrec nat

Sra. Abigail Garrido Tinta, càrrec nat

Sr. Francesc Muniategui Puig

Sra. Esther Gallofré Camps

Les notes que descriu el model normal de memòria, inclòs en el Decret 259/2008 de 23 de desembre i que no han estat incloses en els presents comptes anuals, és degut a què la Fundació no realitza l'activitat corresponent o no posseeix cap tipus d'actiu o passiu de la naturalesa requerida.

18. Informació segmentada

La totalitat dels ingressos que figuren com a xifra de negocis, prové de la realització de l'activitat fundacional i es duu a terme en la residència propietat de la Fundació.

Sant Pere de Ribes, a 25 de maig de 2022