

**FUNDACIÓ PRIVADA REDÓS SANT JOSEP I  
SANT PERE**

**Informe d'auditoria  
i Comptes anuals a 31 de desembre de 2022**

## INFORME D'AUDITORIA DE COMPTES ANUALS EMÈS PER UN AUDITOR INDEPENDENT

### Als membres del Patronat de la FUNDACIÓ PRIVADA REDÓS SANT JOSEP I SANT PERE

---

#### Opinió

Hem auditat els comptes anuals de FUNDACIÓ PRIVADA REDÓS SANT JOSEP I SANT PERE, que comprenen el balanç a 31 de desembre de 2022, el compte de pèrdues i guanys, l'estat de canvis en el patrimoni net, l'estat de fluxos d'efectiu i la memòria corresponents a l'exercici finalitzat en aquesta data.

Segons la nostra opinió, els comptes anuals adjunts expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de l'Entitat a 31 de desembre de 2022, així com dels seus resultats i fluxos d'efectiu corresponents a l'exercici finalitzat en aquesta data, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació (que s'identifica en la nota 2 de la memòria) i, en particular, amb els principis i criteris comptables que hi estiguin continguts.

---

#### Fonament de l'opinió

Hem dut a terme la nostra auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat de l'auditoria de comptes vigents a Espanya. Les nostres responsabilitats, d'acord amb aquestes normes, es descriuen més endavant en la secció *Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals* del nostre informe.

Som independents de l'Entitat, de conformitat amb els requeriments de l'ètica, inclosos els d'independència, que són aplicables a la nostra auditoria dels comptes anuals a Espanya segons el que exigeix la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes. En aquest sentit, no hem prestat serveis diferents als de l'auditoria de comptes ni han concorregut situacions o circumstàncies que, d'acord amb allò que s'estableix a la citada normativa reguladora, hagin afectat la necessària independència de manera que s'hagi vist compromesa.

Considerem que l'evidència d'auditoria que hem obtingut proporciona una base suficient i adequada per a la nostra opinió.

---

#### Aspectes més rellevants de l'auditoria

Els aspectes més rellevants de l'auditoria són aquells que, segons el nostre judici professional, han estat considerats com els riscos d'incorrecció material més significatius en la nostra auditoria dels comptes anuals del període actual. Aquests riscos han estat tractats en el context de la nostra auditoria dels comptes anuals en el seu conjunt i en la formació de la nostra opinió sobre aquests, i no expressem una opinió per separat sobre aquests riscos.

### **Reconeixement d'ingressos de la Fundació i saldos pendents de cobrament**

**Descripció** El reconeixement d'ingressos és una àrea significativa i susceptible d'incorrecció material, particularment pel fet que no estiguin registrats tots els ingressos de les activitats realitzades o estiguin incorrectament valorats. Els ingressos per activitats ascendeixen, tal com reflecteix el compte de resultats adjunt, a 3.649 milers d'euros durant l'exercici 2022 i els saldos deutors, per deutes pendents d'usuaris, patrocinadors i deutors de les activitats, segons indica la nota 8 de la memòria adjunta, ascendeixen a 273 milers d'euros a 31 de desembre de 2022.

Les principals vies per a l'obtenció d'ingressos de l'activitat pròpia de l'Entitat, segons es descriu a la nota 1 de la memòria adjunta, són els ingressos provinents del servei de residència assistida, el de centre de dia, el servei de menjador social i altres serveis de caràcter comunitari adreçats a les persones de majors de 65 anys.

**La nostra resposta** Els nostres procediments per abordar aquest aspecte han consistit en una adequada comprensió de les fonts de recursos i dels diferents processos existents en el reconeixement d'ingressos. Així mateix, pel que fa a les activitats ordinàries, hem aplicat procediments analítics i substantius per verificar la raonabilitat dels ingressos reconeguts durant l'exercici. També hem sol·licitat confirmació del saldo pendent i del volum d'activitat realitzada, a la majoria d'entitats públiques amb les quals es presten serveis.

Finalment, hem verificat que la memòria adjunta revela adequadament la informació relacionada que requereix el marc d'informació aplicable en les seves notes 4.6, 8 i 11.

---

### **Responsabilitat dels membres del Patronat en relació amb els comptes anuals**

Els membres del Patronat són responsables de formular els comptes anuals adjunts, de forma que expressin la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de l'Entitat, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera aplicable a la Fundació a Catalunya, i del control intern que considerin necessari per permetre la preparació de comptes anuals lliures d'incorrecció material a causa de frau o error.

En la preparació dels comptes anuals, els membres del Patronat són responsables de la valoració de la capacitat de l'Entitat per continuar com a entitat en funcionament, revelant, segons correspongui, les qüestions relacionades amb l'entitat en funcionament i utilitzant el principi comptable d'entitat en funcionament, excepte si el Patronat té la intenció de liquidar l'entitat o de cessar les seves operacions, o si no existeix cap altra alternativa realista.

---

### **Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals**

Els nostres objectius són obtenir una seguretat raonable que els comptes anuals en el seu conjunt estan lliures d'incorrecció material, a causa de frau o error, i emetre un informe d'auditoria que conté la nostra opinió. Seguretat raonable és un alt grau de seguretat, però no garanteix que una auditoria realitzada de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat de l'auditoria de comptes vigent a Espanya sempre detecti una incorrecció material quan existeixi. Les incorreccions poden ser degudes a frau o error i es consideren materials si, individualment o de forma agregada, es pot preveure raonablement que influeixin en les decisions econòmiques que els usuaris prenen basant-se en els comptes anuals.

Com a part d'una auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes a Espanya, apliquem el nostre judici professional i mantenim una actitud d'esceticisme professional durant tota l'auditoria. També:

- Identifiquem i valorem els riscos d'incorrecció material en els comptes anuals a causa de frau o error, dissenyem i apliquem procediments d'auditoria per a respondre a aquests riscos i obtenim evidència d'auditoria suficient i adequada per proporcionar una base per a la nostra opinió. El risc de no detectar una incorrecció material a causa de frau és més elevat que en el cas d'una incorrecció material a causa d'error, ja que el frau pot implicar col·lúsió, falsificació, omissions deliberades, manifestacions intencionadament errònies o l'elusió del control intern.
- Obtenim coneixement del control intern rellevant per a l'auditoria amb la finalitat de dissenyar procediments d'auditoria que siguin adequats en funció de les circumstàncies, i no amb la finalitat d'expressar una opinió sobre l'eficàcia del control intern de la Fundació.
- Avaluem si les polítiques comptables que s'apliquen són adequades i la raonabilitat de les estimacions comptables i la corresponent informació revelada pels membres del Patronat.
- Concloem sobre si és adequada la utilització, pels membres del Patronat, del principi comptable de l'entitat en funcionament i, basant-nos en l'evidència de l'auditoria obtinguda, concloem sobre si existeix o no una incertesa material relacionada amb fets o amb condicions que poden generar dubtes significatius sobre la capacitat de l'Entitat per continuar com entitat en funcionament. Si concloem que existeix una incertesa material, es requereix que cridem l'atenció en el nostre informe d'auditoria sobre la corresponent informació revelada en els comptes anuals o, si aquestes revelacions no són adequades, que expressem una opinió modificada. Les nostres conclusions es basen en l'evidència d'auditoria obtinguda fins la data del nostre informe d'auditoria. No obstant això, fets o condicions futurs poden ser la causa que l'entitat deixi de ser una entitat en funcionament.
- Avaluem la presentació global, l'estructura i el contingut dels comptes anuals, inclosa la informació revelada, i si els comptes anuals representen les transaccions i els fets subjacents de manera que aconseguen expressar la imatge fidel.

Ens comuniquem amb els membres del Patronat de la Fundació en relació amb, entre d'altres qüestions, l'abast i el moment de realització de l'auditoria planificats i les troballes significatives de l'auditoria, així com qualsevol deficiència significativa del control intern que identifiquem en el transcurs de l'auditoria.

Entre els riscos significatiu que han estat objecte de comunicació als membres del Patronat de la Fundació, determinem els que han estat de la major significativitat en l'auditoria dels comptes anuals del període actual i que són, en conseqüència, els riscos considerats més significatius.

Descrivim aquests riscos en el nostre informe d'auditoria, llevat que les disposicions legals o reglamentàries prohibeixin revelar públicament la qüestió.

AUREN AUDITORES SP, S.L.P.  
Inscrita al ROAC núm. S2347

46333684T  
MARIA EUGENIA  
BAILACH (R:  
B87352357)

Firmado digitalmente  
por 46333684T MARIA  
EUGENIA BAILACH (R:  
B87352357)  
Fecha: 2023.05.31  
13:42:24 +02'00'

M. Eugènia Bailach Aspa  
Inscrita al ROAC núm.12855

31 de maig de 2023

Member of



Alliance of  
independent firms

Col·legi de Censors Jurats  
de Comptes de Catalunya

= EL C01-L361

AUREN AUDITORES SP, SLP

Núm. D202300401

96,00 EUR.

SEGELL COL·LEGIAL

Informe d'auditoria de comptes subjecte  
a la normativa d'auditoria de comptes  
espanyola o internacional



Fundació Redós de Sant Josep i Sant Pere

Isabel Jacas Raventós com a secretària del Patronat de la **FUNDACIÓ REDÓS DE SANT JOSEP I SANT PERE**, amb C.I.F. núm. G-08818155

### **C E R T I F I C A :**

Que els Comptes Anuals adjunts corresponents a **FUNDACIÓ REDÓS DE SANT JOSEP I SANT PERE** de l'exercici tancat a 31 de desembre de 2022, han estat formulats i aprovats d'acord amb el que disposa l'article 312-5.2 del Codi civil de Catalunya i estesos en paper comú i numerats en l'ordre següent:

- Balanç de Situació	Pàg. 1 - 2
- Compte de Pèrdues i Guanys	Pàg. 3
- Estat de Canvis en el Patrimoni Net	Pàg. 4
- Estat d'Ingressos i Despeses reconegut	Pàg. 5
- Estat de Fluxes d'Efectiu	Pàg. 6
- Memòria	Pàg. 1 - 13

Que els esmentats Comptes Anuals han estat preparats, formulats i aprovats pel Patronat de la Fundació el dia 24 maig de 2023.

I perquè així consti a tots els efectes legalment procedents, expedixo aquesta certificació.

Sant Pere de Ribes, a 24 de maig de 2023

**Manel Milà Vidal**  
El President



**Isabel Jacas Raventós**  
La secretària del Patronat



Fundació Redós de Sant Josep i Sant Pere

**MODEL NORMAL DE COMPTES ANUALS**

**BALANÇ NORMAL**

**EXERCICI 2022**

NÚM DELS COMPTES	ACTIU	NOTES DE LA MEMÒRIA	2022	2021
	<b>A) ACTIU NO CORRENT</b>		<b>5.412.055</b>	<b>5.447.921</b>
	<b>I. Immobilitzat Intangible</b>	<b>6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
206,(2806),(2906)	5. Aplicacions Informàtiques		0	0
	<b>II. Immobilitzat Material</b>	<b>5</b>	<b>5.364.000</b>	<b>5.395.868</b>
210,(2910)	1. Terrenys i béns naturals		65.860	65.860
211,(2811),(2911)	2. Construccions		5.088.101	5.167.713
212,(2812),(2912)	3. Instal·lacions tècniques		0	0
213,(2813),(2913)	4. Maquinària		66.439	76.174
214,(2814),(2914)	5. Altres instal·lacions i utilitatge		72.655	359
215,(2815),(2915)	6. Mobiliari		65.145	78.687
216,(2816),(2916)	7. Equips per a processos d'informació		5.802	5.563
217,(2817),(2917)	8. Elements de transport		0	0
218,(2818),(2918)	9. Altre immobilitzat		0	0
219	10. Immobilitzacions materials en curs i acomptes		0	1.513
	<b>VI. Inversions financeres a llarg termini</b>	<b>8</b>	<b>48.055</b>	<b>52.053</b>
258,26	5. Altres actius financers (ANC)		48.055	52.053
	<b>B) ACTIU CORRENT</b>		<b>1.406.973</b>	<b>1.305.610</b>
	<b>altres comptes a cobrar</b>	<b>8</b>	<b>279.288</b>	<b>244.184</b>
440,441,442,(447)	1. Usuaris i deutors per vendes i prestació de serveis		99.875	75.574
445,446,449,(490)	4. Altres deutors		173.047	162.242
3	7. Altres crèdits amb les Administracions Públiques		6.367	6.367
	<b>V. Inversions financeres a curt termini</b>	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
480,567	<b>VI. Periodificacions a curt termini.</b>		<b>4.304</b>	<b>24.537</b>
	<b>VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents</b>		<b>1.123.380</b>	<b>1.036.889</b>
570,572,574	1. Tresoreria		1.123.380	1.036.889
	<b>TOTAL ACTIU (A+B)</b>		<b>6.819.027</b>	<b>6.753.531</b>

Les notes de la memòria que s'acompanya formen part integrant d'aquest balanç de situació



Fundació Redós de Sant Josep i Sant Pere

MODEL NORMAL DE COMPTES ANUALS

BALANÇ NORMAL

EXERCICI 2022

NÚM DELS COMPTES	PATRIMONI NET I PASSIU	NOTES DE LA MEMÒRIA	2022	2021
	<b>A) PATRIMONI NET</b>		<b>5.354.506</b>	<b>4.972.231</b>
	<b>A-1) FONTS PROPIS</b>	<b>10</b>	<b>3.872.559</b>	<b>3.572.403</b>
	<b>I. Fons dotacionals o fons socials</b>		<b>1.035.230</b>	<b>1.035.230</b>
100,101	1. Fons dotacionals o fons socials		1.035.230	1.035.230
	<b>IV. Excedents d'exercicis anteriors</b>		<b>2.537.173</b>	<b>2.028.806</b>
120	1. Romanent		2.537.173	2.028.806
129	<b>VI. Excedent d'exercici (positiu o negatiu)</b>		<b>300.157</b>	<b>508.367</b>
	<b>A-2) AJUSTAMENTS PER CANVIS DE VALOR</b>	<b>8</b>	<b>10.036</b>	<b>-58.821</b>
133	<b>I. Actius Financers disponibles per a la venda</b>		<b>-3.706</b>	<b>292</b>
134	<b>II. Operacions de cobertura</b>	<b>9</b>	<b>13.742</b>	<b>-59.114</b>
	<b>A-3) SUBVENCIONS, DOTACIONS I LLEGATS REBUTS</b>	<b>11</b>	<b>1.471.910</b>	<b>1.458.650</b>
130	1. Subvencions oficials de capital		1.332.774	1.315.821
131	2. Donacions i llegats de capital		123.262	126.591
132	3. Altres subvencions, dotacions i llegats		15.875	16.238
	<b>B) PASSIU NO CORRENT</b>		<b>778.197</b>	<b>1.128.291</b>
	<b>II. Deutes a llarg termini</b>	<b>9</b>	<b>778.197</b>	<b>1.128.291</b>
1605,17	1. Deutes amb entitats de crèdit (LLT)		702.924	989.344
180,185,189	3. Altres deutes a llarg termini		89.015	79.833
176	4. Derivats		-13.742	59.114
	<b>C) PASSIU CORRENT</b>		<b>686.324</b>	<b>653.009</b>
499,529	<b>II. Provisions a curt termini</b>	<b>14</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>III. Deutes a curt termini</b>	<b>9</b>	<b>287.676</b>	<b>287.893</b>
5105,520,527	1. Deutes amb entitats de crèdit (CT)		287.676	287.893
	<b>V. Creditors per activitats i altres comptes a pagar</b>	<b>9</b>	<b>282.136</b>	<b>241.441</b>
400,401,403,404,405,(406)	1. Proveïdors		79.580	61.942
41	3. Creditors varis		36.620	35.424
465,466	4. Personal (remuneracions pendents de pagament)		61.921	58.437
475,476,477	6. Altres deutes amb les Administracions Públiques		104.015	85.638
485,568	<b>VI. Periodificacions a curt termini</b>		<b>116.511</b>	<b>123.676</b>
	<b>TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A+B+C)</b>		<b>6.819.027</b>	<b>6.753.531</b>

Les notes de la memòria que s'acompanya formen part integrant d'aquest balanç de situació



Fundació Redós de Sant Josep i Sant Pere

**MODEL NORMAL DE COMPTES ANUALS**  
**COMPTE DE RESULTATS**  
**EXERCICI 2022**

NÚM DELS COMPTES	COMPTE DE PÈRDUES I GUANYS	NOTES DE LA MEMÒRIA	2022	2021
	<b>1. Ingressos per les activitats</b>		<b>3.575.373</b>	<b>3.637.195</b>
(708),(709)	a) Vendes i prestacions de serveis		3.331.988	3.216.419
724	d) Subvencions oficials a les activitats		220.779	73.596
728	e) Donacions i altres ingressos per a les activitats		22.605	347.179
	<b>2. Ajuts concedits i altres despeses</b>		<b>-1.731</b>	<b>-4.209</b>
(650),(651),(652),729	a) Ajuts concedits		-1.731	-4.209
	<b>5. Aprovisiomanets</b>	<b>13</b>	<b>-446.502</b>	<b>-394.193</b>
,608,609,61*,	a) Consums i deteriorament d'existències		-406.358	-354.190
-607	c) Treballs realitzats per altres entitats		-40.144	-40.003
	<b>6. Altres ingressos de les activitats</b>		<b>2.400</b>	<b>3.666</b>
752	a) Ingressos per arrendaments		2.400	3.666
-64	<b>7. Despeses del personal</b>	<b>13</b>	<b>-2.393.068</b>	<b>-2.315.973</b>
	<b>8. Altres despeses d'exploració</b>		<b>-344.630</b>	<b>-249.343</b>
	a) Serveis exteriors		-334.349	-232.113
-621	a2) Arrendaments i cànons		-885	-2.656
-622	a3) Reparacions i conservació		-43.053	-41.678
-623	a4) Serveis professionals independents		-69.727	-63.903
-624	a5) Transports		-30.466	-21.832
-625	a6) Primes d'assegurances		-11.578	-11.219
-626	a7) Serveis bancaris		-3.083	-3.080
-628	a9) Subministraments		-165.335	-77.663
-629	a10) Altres serveis		-10.223	-10.081
(631),(634),636, 639	b) Tributs		-1.832	-1.781
,7954	c) Pèrdues, deteriorament i var. de provisions per operacions de les activitats		-8.256	-19.621
(656),(659)	d) Altres despeses de gestió corrent	13	-193	4.173
-68	<b>9. Amortització de l'immobilitzat</b>		<b>-180.931</b>	<b>-177.354</b>
725,726	<b>10. Subvencions, donacions i llegats traspassats al resultat</b>		<b>45.067</b>	<b>43.642</b>
6	<b>11. Excès de provisions</b>		<b>72.438</b>	<b>0</b>
	<b>12. Deteriorament i resultat per alteracions de l'immobilitzat</b>		<b>-90</b>	<b>0</b>
791,792	a) Deteriorament i pèrdues		-90	0
(678),778	<b>13. Altres resultats</b>	<b>13</b>	<b>1.748</b>	<b>1.885</b>
	<b>I) RESULTAT D'EXPLOTACIÓ (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12)</b>		<b>330.075</b>	<b>545.315</b>
	<b>14. Ingressos financers</b>		<b>35</b>	<b>532</b>
	b) De valors negociables i altres instruments financers		35	532
760,761,762,769	b2) En tercers		35	532
	<b>15. Despeses financeres</b>		<b>-29.954</b>	<b>-37.480</b>
9)	b) Per deutes amb tercers		-29.954	-37.480
	<b>II) RESULTAT FINANCER (14+15+16+17+18)</b>		<b>-29.918</b>	<b>-36.948</b>
	<b>III) RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS (I+II)</b>		<b>300.157</b>	<b>508.367</b>
	<b>IV) RESULTAT DE L'EXERCICI (III+19)</b>		<b>300.157</b>	<b>508.367</b>

Les notes de la memòria que s'acompanya formen part integrant d'aquest compte de resultats





Fundació Redós de Sant Josep i Sant Pere

**MODEL NORMAL DE COMPTES ANUALS**  
**ESTAT DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET**  
**EXERCICI 2022**

	Fons Fundacional	Excedents exercicis anteriors	Excedent de l'exercici	Ajustaments per canvis de valor	Subvencions, donacions i llegats rebuts	TOTAL
<b>A. SALDO AJUSTAT, INICI DE L'ANY 2021</b>	<b>1.035.230</b>	<b>1.991.517</b>	<b>37.289</b>	<b>-98.142</b>	<b>1.478.715</b>	<b>4.444.609</b>
I. Total Ingresos i despeses reconeguts en el patrimoni net			508.367	39.320	-20.065	527.622
II. Operacions de patrimoni net	0	0	0	0	0	0
III. Altres variacions del patrimoni net		37.288	-37.288			0
<b>B. SALDO FINAL DE L'ANY 2021</b>	<b>1.035.230</b>	<b>2.028.805</b>	<b>508.368</b>	<b>-58.822</b>	<b>1.458.650</b>	<b>4.972.231</b>
I. Ajustaments per canvi de criteri 2021						
II. Ajustaments per error 2021						
<b>C. SALDO AJUSTAT, INICI DE L'ANY 2022</b>	<b>1.035.230</b>	<b>2.028.805</b>	<b>508.368</b>	<b>-58.822</b>	<b>1.458.650</b>	<b>4.972.231</b>
I. Total Ingresos i despeses reconeguts en el patrimoni net			300.157	68.857	13.261	382.275
II. Operacions de patrimoni net	0	0	0	0	0	0
III. Altres variacions del patrimoni net		508.367	-508.367			0
<b>D. SALDO FINAL DE L'ANY 2022</b>	<b>1.035.230</b>	<b>2.537.172</b>	<b>300.158</b>	<b>10.036</b>	<b>1.471.911</b>	<b>5.354.506</b>



Fundació Redós de Sant Josep i Sant Pere

**MODEL NORMAL DE COMPTES ANUALS**  
**ESTAT DE INGRESSOS I DESPESES RECONEGUT**  
**EXERCICI 2022**

	NOTES DE LA MEMÒRIA	2022	2021
<b>A. Resultat del compte de pèrdues i guanys</b>		<b>300.157</b>	<b>508.367</b>
<b>Ingressos i despeses imputats directament al patrimoni net</b>			
<u>I. Per valoració d'instruments financers</u>	<u>8</u>	-3.998	94
1. Actius financers disponibles per a la venda		-3.998	94
<u>II. Per cobertures de fluxes d'efectiu</u>		72.855	39.226
<u>III. Subvencions, donacions i llegats rebuts</u>		58.328	23.576
<b>B. Ingressos i despeses imputats directament al patrimoni net (I+II+III+IV+V)</b>		<b>127.186</b>	<b>62.897</b>
<u>VIII. Subvencions, donacions y llegats</u>	<u>11</u>	-45.067	-43.642
<b>C. Transferències al compte de pèrdues i guanys (VI+VII+VIII+IX)</b>		<b>-45.067</b>	<b>-43.642</b>
<b>TOTAL D'INGRESSOS I DESPESES RECONEGUTS (A+B+C)</b>		<b>382.275</b>	<b>527.622</b>

Les notes de la memòria que s'acompanya formen part integrant d'aquest compte de resultats



Fundació Redós de Sant Josep i Sant Pere

**MODEL NORMAL DE COMPTES ANUALS**  
**ESTAT DE FLUXES D'EFFECTIU**  
**EXERCICI 2022**

	NOTES DE LA MEMÒRIA	2022	2021
<b>A) FLUXOS D'EFFECTIU DE LES ACTIVITATS D'EXPLOTACIÓ</b>			
<b>1. Resultat de l'exercici abans d'impostos</b>		<b>300.157</b>	<b>508.367</b>
<b>2. Ajustaments del resultat</b>		<b>138.447</b>	<b>170.660</b>
a) Amortització del immobilitzat (+).	(5) (7)	180.931	177.354
b) Correccions valoratives per deterioració (+/-).		-72.438	
d) Imputació de subvencions (-)		0	-43.642
g) Ingressos financers (-).		0	-532
h) Despeses financeres (+).		29.954	37.480
<b>3. Canvis en el capital corrent</b>		<b>84.443</b>	<b>166.568</b>
a) Existències (+/-).			
b) Deutors i altres comptes a cobrar (+/-).	(10)	-43.626	17.060
c) Altres actius corrents (+/-).	(9)	20.233	-19.769
d) Creditors i altres comptes a pagar (+/-).	(9)	49.217	62.884
e) Altres passius corrents (+/-).			106.392
f) Altres actius i passius no corrents (+/-).		58.619	
<b>4. Altres fluxos d'efectiu de les activitats d'exploració.</b>		<b>-29.954</b>	<b>-36.948</b>
a) Pagament d'interessos (-).		-29.954	-37.480
c) Cobrament d'interessos (+).			532
<b>5. Fluxos d'efectiu de les activitats d'exploració (+/- 1 +/- 2 +/- 3 +/- 4).</b>		<b>493.093</b>	<b>808.647</b>
<b>B) FLUXOS D'EFFECTIU DE LES ACTIVITATS D'INVERSIÓ</b>			
<b>6. Pagaments per Inversions (-).</b>		<b>-149.062</b>	<b>-103.324</b>
c) Immobilitzat material	(5)	-149.062	-53.324
e) Altres actius financers	(10)	0	-50.000
<b>7. Cobrament per desinversions (+).</b>		<b>3.998</b>	<b>-94</b>
e) Altres actius financers	(9)	3.998	-94
<b>8. Fluxos d'efectiu de les activitats d'inversió (7-6).</b>		<b>-145.064</b>	<b>-103.418</b>
<b>C) FLUXOS D'EFFECTIU DE LES ACTIVITATS DE FINANCIACIÓ</b>			
<b>9. Cobraments i pagaments per instruments de patrimoni</b>		<b>13.261</b>	<b>62.896</b>
a) Emissió de instruments de patrimoni.		0	39.320
e) Subvencions, donacions i llegats rebuts		13.261	23.576
<b>10. Cobraments i pagaments per instruments de passiu financer</b>		<b>-274.798</b>	<b>-318.806</b>
a) Emissió		6.655	0
4. Altres (+).		6.655	
b) Devolucions i amortització de	(9)	-281.453	-318.806
2. Deutes amb entitats de crèdit (-).		-217.780	-289.301
4. Altres (-).		-63.673	-29.504
<b>12. Fluxos d'efectiu de les activitats de finançació (+/- 9 +/- 10 - 11).</b>		<b>-261.537</b>	<b>-255.909</b>
<b>D) EFECTE DE LES VARIACIONS DEL TIPUS DE CANVI</b>			
<b>E) AUGMENT/DISMINUCIÓ NETA DE L'EFFECTIU O EQUIVALENTS (+/-5 +/-8 +/-12 +/- D)</b>			
<b>Efectiu o equivalents al principi de l'exercici</b>		<b>1.036.889</b>	<b>587.570</b>
<b>Efectiu o equivalents al final de l'exercici</b>		<b>1.123.380</b>	<b>1.036.889</b>

*Les notes de la memòria que s'acompanya formen part integrant d'aquest estat de fluxos d'efectiu*



## MEMÒRIA NORMAL FUNDACIÓ REDÓS 2022

### 1. Activitat de l'entitat

La Fundació Redós de Sant Josep i Sant Pere, fundació privada constituïda el setembre de 1899, té com a objectiu fundacional l'atenció assistencial de persones amb dependència. Aquesta funció la concreta mitjançant el servei de residència assistida, el de centre de dia, el servei de menjador social i altres serveis de caràcter comunitari tots ells adreçats a la població de majors de 65 anys.

El domicili social de la Fundació és al carrer Sant Antoni M. Claret, 2 de Sant Pere de Ribes.

La capacitat registral de l'equipament assistencial és de 113 residents, 55 places de centre de dia i 18 places de menjador social i 2 places d'acolliment residencial d'urgència.

Al inici del 2022 continuem amb impacte de la COVID19 en els nostres serveis ( la Generalitat continua liquidant el 100% dels ingressos previstos), i a mida que avança l'any, amb la caiguda de les restriccions, anem camí a la recuperació.

Al 2022 en residència l'iniciem amb la sectorització, al 100% d'ocupació, segons normativa (111 places + 2 places buides aïllament) fins a 1 d'abril de 2022 que les eliminen i mantenim el 100% d'ocupació.

En el centre de dia no hi ha restriccions legals per arribar a assolir el 100% d'ocupació de les places registrals i tot i que encara no l'hem assolit, estem en fase de recuperació.

En relació al servei menjador al febrer de 2023 obrim el servei, i es mantenen els àpats a domicili.

En finalitzar l'exercici el perfil, per gènere, dels residents és el següent 84 dones i 29 homes. Durant l'any 2022 s'han registrat 34 altes i 33 baixes (les 33 per èxitus)

El centre de dia, de 55 places, acull un total de 59 usuaris d'ambdós sexes (19 homes i 40 dones) amb diferent intensitat d'atenció. Durant l'any 2022, s'han registrat 75 altes i 58 baixes.

Al finalitzar l'exercici 2022 hi havia 66 places dins del Programa d'Acolliment Residencial amb el Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya i les 47 places restants són privades. De les 55 places de Centre de Dia, només 20 són conveniades amb l'administració pública i la resta són privades. Disposem de 18 places privades de servei de menjador.

L'equip de direcció del Centre està integrat per la Gerent, la Sra. Montserrat Falguera i Julià, i la Directora Assistencial, la Sra. Sandra Pérez Murillo fins al 27/04/22 i la Sra. Sílvia Alonso a data 17/06/22 la reemplaça.

En acabar l'exercici de 2022 hi havia subscrits 100 contractes laborals, dels quals 11 pertanyen a la Subvenció ESAL i 2 a la Subvenció ACOL, corresponents al personal dels serveis d'atenció directa (gerocultores, treballadora social, terapeuta ocupacional, educadora social, psicòloga, infermeres i fisioterapeutes) i d'atenció indirecta (cuina, neteja, manteniment i serv. administratius). Així mateix tenim subscrits contractes de prestació de serveis amb el metge, una perruquera i una podòloga.

Es manté el servei de cuina pròpia i els serveis de bugaderia i neteja.

La Fundació no promou ni participa en cap altre activitat remunerada que no sigui l'atenció de les persones grans mitjançant la residència, el centre de dia, el servei de menjador i serveis d'atenció a la comunitat.

### 2. Bases de presentació dels comptes anuals

1) Imatge fidel:

Els comptes anuals adjunts han estat obtinguts dels registres comptables de l'Entitat, i es presenten d'acord amb els principis de comptabilitat i normes de valoració generalment acceptats establerts en el Pla General de Comptabilitat aprovat mitjançant el Decret 259/2008 de 23 de desembre i el Reial Decret



1514/2007 així com altra legislació mercantil vigent, de forma que es mostren la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de l'Entitat. No existeixen raons excepcionals per les quals, per mostrar la imatge fidel, no hagin estat aplicades disposicions legals en matèria comptable.

2) Principis comptables no obligatoris aplicats.

Amb la finalitat de que els comptes anuals mostrin la imatge fidel, no ha estat necessari aplicar principis comptables no obligatoris.

3) Aspectes crítics de la valoració i estimació de la incertesa.

A la data de tancament de l'exercici no existeixen incerteses ni riscos importants que puguin suposar canvis significatius en el valor dels actius o passius de l'Entitat en el exercici següent. No existeixen dubtes raonables sobre el funcionament normal de l'entitat, per la qual cosa, els comptes anuals han estat elaborats sota el principi d'empresa en funcionament tot i l'impacte de la COVID19: Sobre els ingressos públics (residència i centre de dia) la Generalitat ha continuat liquidant el nivell ingressos d'abans de la pandèmia i assumint les places buides per aïllament fins a finals de març de 2022 i els sobrecostos fins 17 de maig de 2022.

Sobre els ingressos privats en residència estem per sobre d'abans de la pandèmia i en centre de dia estem en fase de recuperació no arribant al total de l'ocupació.

Tot i l'impacte de la COVID19 en aquest exercici, la continuïtat de l'activitat en la Fundació no perilla.

4) Comparació de la informació.

Als efectes derivats de l'aplicació del principi d'uniformitat i del requisit de comparabilitat, es presenten els comptes anuals corresponents a l'exercici acabat el 31 de desembre de 2022 amb les xifres corresponents a l'exercici anterior.

5) Agrupació de partides.

A efectes facilitar la comprensió del balanç, del compte de pèrdues i guanys, de l'estat de canvis en el patrimoni net i del estat de fluxos d'efectiu, alguns epígrafs es presenten de forma agrupada, amb els detalls requerits en les notes corresponents de la present memòria.

6) Elements recollits en diverses partides.

Existeixen elements patrimonials registrats en diverses partides del balanç, d'acord amb el següent detall.

	2021	2022
Deutes amb entitats de crèdit (CURT T)	287.893	287.676
Deutes amb entitats de crèdit (LLARG T)	989.344	702.924
TOTAL DEUTES AMB ENTITATS DE CRÈDIT	1.277.237	990.600

7) Canvis en criteris comptables.

Durant l'exercici a què fan referència els presents comptes anuals, no s'ha dut a terme cap canvi en els criteris comptables utilitzats per la Fundació respecte de l'exercici anterior.

8) Correcció d'errors.

No hi ha ajustaments per aquest concepte, realitzats en l'exercici.

### 3. Aplicació de resultats

La proposta d'aplicació de l'excedent i la xifra que l'òrgan de govern ha acordat destinar a augmentar/compensar el saldo del compte de fons dotacional o de fons social i sobre la que ha acordat afectar al compliment de les disposicions legals aplicables és:

Bases de repartiment	Exercici 2022
Excedent de l'exercici	300.157 €
Total base de repartiment = Total aplicació	300.157 €
Aplicació a:	Exercici 2022
Fons dotacional o fons social	



Fons especials	
Romanent	300.157 €
Excedents pendents d'aplicació en activitats estatutàries	
Compensació d'excedents negatius d'exercicis anteriors	
<b>Total aplicació = Total base de repartiment</b>	<b>300.157 €</b>

#### 4. Normes de registre i valoració

Els criteris comptables aplicats en relació amb les partides següents són:

##### 4.1. Immobilitzat intangible.

Els bens compresos en l'immobilitzat immaterial es troben valorats pel seu preu d'adquisició el qual no inclou despeses financeres però si les possibles despeses addicionals que es produeixen fins a la posada en funcionament del be.

El tipus d'immobilitzat és d'aplicacions informàtiques.

##### 4.2. Immobilitzat material.

Els bens compresos dins de l'immobilitzat material es troben valorats pel seu preu d'adquisició, el qual no inclou despeses financeres, però si les possibles despeses addicionals que es produeixen fins l'entrada en funcionament del be.

Les reparacions que no representin una ampliació de la vida útil i les despeses de manteniment són carregats directament al compte de resultats.

La dotació anual a l'amortització es calcula pel mètode lineal, en funció de la vida útil estimada dels diferents bens.

En el balanç no hi ha cap altra partida que figuri amb un valor fix.

##### 4.3. Arrendaments.

Les operacions d'arrendament es classifiquen en arrendaments financers i arrendaments operatius. Els primers es comptabilitzen a l'actiu segons la naturalesa de l'element amb la contrapartida corresponent en forma de passiu financer.

En el cas d'arrendaments operatius es registren els ingressos i les despeses derivats dels acords d'arrendament com a ingrés i despesa de l'exercici en el qual es meriten en el compte de pèrdues i guanys.

##### 4.4. Actius financers i passius financers.

###### Partides a cobrar.

Els préstecs i partides a cobrar son actius financers que s'inclouen en *Deutors comercials i altres comptes a cobrar* en el balanç. Aquests actius financers es valoren inicialment per el seu valor raonable, inclosos els costos de transacció que li siguin directament imputables i posteriorment a cost amortitzat reconeixent els interessos meritats en funció del tipus d'interès efectiu, entès com el tipus d'actualització que iguala el valor en llibres del instrument amb la totalitat dels seus fluxos d'efectiu estimats fins al seu venciment. Les partides a cobrar per operacions comercials amb venciment no superior a un any es valoren, tant en el moment de reconeixement inicial com posteriorment, per el seu valor nominal sempre que l'efecte de no actualitzar els fluxos no sigui significatiu.

Al menys a tancament d'exercici, s'efectuen les correccions valoratives necessàries per deteriorament de valor si existeix evidència objectiva de que es cobraran tots els imports.

###### Inversions mantingudes fins al venciment.

Els actius mantinguts fins al venciment son valors representatius de deute amb venciment fix, que es negocien en un mercat actiu i que l'Entitat té la intenció i capacitat de conservar-los fins al seu venciment.

Els criteris de valoració d'aquests actius son els mateixos que per a les partides a cobrar.

###### Partides a pagar.

Aquests deutes es reconeixen inicialment per el seu valor raonable ajustat per els costos de transacció directament imputables, i es registren posteriorment per el seu cost amortitzat segons el mètode del tipus d'interès efectiu.

##### 4.5. Impost sobre beneficis.

La Fundació Redós està exempta del impost de societats, per l'aplicació del regim fiscal establert per el TÍTOL II de la Llei 49/2002, de 23 de Desembre.

##### 4.6. Ingressos i despeses.



Fundació Redós de Sant Josep i Sant Pere

Les despeses i els ingressos es registren per el principi del meritament, establint-se en els casos en que sigui pertinent, una correlació entre ells.

#### 4.7. Provisions i contingències.

Les provisions i contingències és reconeixerien quan la Fundació tingués una obligació present, ja fos legal o implícita, com a resultat de successos passats, on fos probable una sortida de recursos per liquidar l'obligació i l'import es pogués estimar de forma fiable.

Les provisions es valorarien per el valor actual dels pagaments que fossin necessaris per liquidar la obligació.

#### 4.8. Registre i valoració de les despeses de personal; en particular, els referits a pensions

La Fundació no té cap compromís sobre les pensions.

#### 4.9. Subvencions, donacions i llegats.

Les subvencions rebudes per finançar despesa corrent van al Resultat de l'exercici i les rebudes per finançar actius van al balanç i s'imputa a resultats en funció de l'amortització.

### **5. Immobilitzat material**

- 5.1. L' anàlisi i justificació del moviment durant l'exercici de cada partida del balanç inclosa en aquest epígraf i de les seves corresponents amortitzacions acumulades i correccions valoratives per deteriorament acumulades es mostren en el següent detall.



Fundació Redós de Sant Josep i Sant Pere

**COST**

Nº Cta	Elements	Saldo a 31/12/2020	Altes	Baixes	Saldo a 31/12/2021	Altes	Baixes	Saldo a 31/12/2022
210	Terrenys i béns naturals	65.860			65.860			65.860
211	Construccions	6.693.450	43.008	0	6.736.458	56.174	0	6.792.631
212	Instal·lacions tècniques	0	0	0	0	0	0	0
213	Maquinària	483.567	8.073		491.640	8.060	-1.716	497.984
214	Altres instal·lacions i utilitatge	9.481		0	9.481	75.862		85.343
215	Mobiliari	482.782		0	482.782	6.644		489.426
216	Equips per a p.i.	21.731	2.243		23.974	3.925		27.900
217	Elements de transport	41.662			41.662			41.662
219	I. materials en curs	0	1.513	0	1.513	0	-1.513	0
<b>Total cost</b>		<b>7.798.532</b>	<b>54.836</b>	<b>0</b>	<b>7.853.370</b>	<b>150.665</b>	<b>-3.229</b>	<b>8.000.807</b>

**AMORTITZACIÓ**

Nº Cta	Elements	Saldo a 31/12/2020	Dotació del exer.	Baixes	Saldo a 31/12/2021	Dotació del exer.	Baixes	Saldo a 31/12/2022
2811	Construccions	1.434.612	134.132		1.568.744	135.787		1.704.531
2812	Instal·lacions tècniques							
2813	Maquinària	396.702	18.764		415.466	17.704	-1.626	431.545
2814	Altres instal·lacions i utilitatge	8.954	167,60		9.122	3.566		12.688
2815	Mobiliari	383.787	20.308		404.095	20.187		424.282
2816	Equips per a p.i.	15.968	2.444		18.412	3.687		22.098
2817	Elements de transport	40.124	1.538		41.662	0		41.662
<b>Total amortització</b>		<b>2.280.147</b>	<b>177.354</b>	<b>0</b>	<b>2.457.501</b>	<b>180.931</b>	<b>-1.626</b>	<b>2.636.807</b>

**VALOR NET COMPTABLE**

Elements	Saldo a 31/12/2020	Saldo a 31/12/2021	Saldo a 31/12/2022
Terrenys i béns naturals	65.860	65.860	65.860
Construccions	5.525.817	5.167.713	5.088.100
Instal·lacions tècniques	0	0	0
Maquinària	64.986	76.174	66.439
Altres instal·lacions i utilitatge	668	359	72.655
Mobiliari	101.256	78.687	65.145
Equips per a p.i.	445	5.563	5.802
Elements de transport	7.275	0	0
I. materials en curs	5343	1.513	0
<b>Total Valor Net</b>	<b>5.771.650</b>	<b>5.395.868</b>	<b>5.364.000</b>





5.2. Informació sobre I. Material:

- a) Costos estimats de desmantellament, retirada o rehabilitació.  
No s'estimen costos de desmantellament, retirada o rehabilitació dins de cap partida
- b) Vides útils o coeficients d'amortització utilitzats per classes d'elements

<b>Immobilitzat Material</b>	<b>% d'amortització</b>
Construccions	2%
Maquinària	12%
Altres instal·lacions	12%
Mobiliari	10%
Equips procés. Inf	25%

- c) Canvis d'estimació: No s'han produït durant l'exercici canvis d'estimació que afectin a valors residuals, als costos de desmantellament, retir o rehabilitació, vides útils, ni mètodes d'amortització que tinguin incidència significativa en l'exercici present o en exercicis futurs.
- d) La Fundació no ha realitzat inversions en immobilitzat material adquirides a empreses del grup i associades.
- e) No hi ha inversions en immobilitzat material situades fora del territori Catalunya.
- f) No hi ha despeses financeres capitalitzades en l'exercici.
- g) Durant l'exercici no s'han aplicat provisions per deteriorament dels actius.
- h) No hi ha pèrdues i reversions per deteriorament d'immobilitzats.
- i) No hi ha compensacions de tercers en el resultat de l'exercici.
- j) Tot l'immobilitzat material està afecte a l'activitat fundacional a excepció d terreny i la casa situats fora del recinte de la seu social (aquests immobles tenen un valor comptable net de 24.114 €).
- k) Béns totalment amortitzats

<b>Immobilitzat Material</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
Construccions (*)	78.552 €	78.552 €	78.552 €
Instal·lacions	8.642 €	8.642 €	9.041 €
Maquinària	330.764 €	336.708 €	351.847 €
Mobiliari i Equips proc info	291.925 €	292.386 €	295.168 €
Elements de transport	12.980 €	41.662 €	41.662 €
<b>Total</b>	<b>722.863 €</b>	<b>757.950 €</b>	<b>776.270 €</b>

(\*) Correspon al valor totalment amortitzat de l'edifici històric.

- l) Béns afectes a garanties:

Els terrenys i construccions (nou edifici assistencial), ubicats al carrer Dr Marañon, son garantia del préstec hipotecari concedit per la Caixa, per valor de 4.100.000€, que consten dins l'epígraf de deutes a llarg termini amb entitats de crèdit (nota 9).

- m) Subvencions, donacions i llegats rebuts

En compliment de les condicions de les subvencions de capital, s'imputen a resultats en proporció a la depreciació pels actius finançats amb les mateixes. (veure punt 11)

- n) Compromisos fermes de compra i fonts previsibles de finançament.

No hi ha compromisos futurs de compra.



- o) Circumstàncies de caràcter substantiu afectes al immobilitzat material

**Assegurances:** La Fundació té contractada una pòlissa multirisc per cobrir els riscos als que estan subjectes els elements d'immobilitzat material. La cobertura d'aquest pòlissa es considera suficient.

- p) Arrendaments financers; No hi ha elements de l'immobilitzat material que estiguin subjectes a arrendaments financers o altres operacions de naturalesa similar.
- q) Valor construcció i Terrenys: els valors de construccions i terrenys estan separats.

## 6. Immobilitzat intangible

- 6.1.** Anàlisi del moviment durant l'exercici de cada partida del balanç inclosa en aquest epígraf i de les seves corresponents amortitzacions acumulades i correccions valoratives per deteriorament de valor acumulades indicant el següent:

### MOVIMENTS IMMOBILITZAT IMMATERIAL

#### COST

Nº Cta	Elements	Saldo a 31/12/2020	Altes	Baixes	Saldo a 31/12/2021	Altes	Baixes	Saldo a 31/12/2022
206	Aplicacions Informàtiques	10.476			10.476			10.476

#### AMORTITZACIÓ

Nº Cta	Elements	Saldo a 31/12/2020	Altes	Baixes	Saldo a 31/12/2021	Altes	Baixes	Saldo a 31/12/2022
2806	Aplicacions Informàtiques	10.476			10.476			10.476

#### VALOR NET COMPTABLE

Elements	Saldo a 31/12/2020	Saldo a 31/12/2021	Saldo a 31/12/2022
Aplicacions Informàtiques	0	0	0

La totalitat de les aplicacions informàtiques, tot i estar totalment amortitzades, es mantenen en ús.

#### 6.2. Informació sobre I. Intangible:

La dotació anual a l'amortització es calcula pel mètode lineal, en funció de la vida útil estimada. L'immobilitzat intangible està integrat per aplicacions informàtiques i el percentatge d'amortització emprat és el 33%. Totes les aplicacions informàtiques estan afectes a l'activitat. No hi ha correccions valoratives de cap tipus.

Béns totalment amortitzat:

Aplicacions informàtiques	Valor comptable
AEGERUS	3.480 €
A3CON SOFTWARE + GESTIÓ ACTIUS	2.400 €
DENARIO	4.596 €
TOTAL	10.476 €

## 7. Arrendaments i altres operacions de naturalesa similar

Arrendaments operatius

La Fundació com arrendatària:

Ha finalitzat en l'exercici el contracte de rënting de maquinària (la centraleta amb Siemens). La despesa de l'exercici 2022 per aquest concepte ha estat de 885€.



## 8. Instruments financers

Els actius financers estan registrats pel seu valor nominal, els interessos són explícits i no s'inclouen en l'esmentat valor nominal.

Al final de l'exercici s'ha revertit el deteriorament de les inversions financeres per la recuperació fins a valor nominal.

<u>Imposicions a Llarg Termini</u>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2022</b>	<b>COMENTARI</b>
Accions Companyia Aigües	45 €	45 €	45 €	Mantinguts fins a vct
Deute Estat	573 €	573 €	573 €	Mantinguts fins a vct
Increment valor Deute Estat	258 €	219 €	80 €	
Accions La Caixa	142 €	142 €	142 €	Disponibles per a la venda(llegat)
Decrement accions La caixa	-71 €	-60 €	-18 €	
Cartera Màster Tranquil	0 €	50.000 €	50.000 €	Disponibles per a la venda
Decrement valor Cartera Màster Tranquil	0 €	134 €	-3.768 €	
Dipòsit Solred	1.000 €	1.000 €	1.000 €	Mantingudes fins a vct
<b>TOTAL</b>	<b>1.947 €</b>	<b>52.053 €</b>	<b>48.055 €</b>	

### a) Usuaris i deutors de les activitats i altres comptes a cobrar

<u>Usuaris per prest de serveis</u>	<b>Saldo a 31/12/2021</b>	<b>Entrades</b>	<b>Sortides</b>	<b>Saldo a 31/12/2022</b>
Liquidacions i Rebuts pendents usuaris	75.574 €	2.162.154 €	2.137.854 €	99.875 €
<b>TOTAL</b>	<b>75.574 €</b>	<b>2.162.154 €</b>	<b>2.137.854 €</b>	<b>99.875 €</b>

<u>Altres Deutors</u>	<b>Saldo a 31/12/2021</b>	<b>Entrades</b>	<b>Sortides</b>	<b>Saldo a 31/12/2022</b>
ICASS Places Ac.Resid.+ Centre de Dia	142.702 €	1.219.493 €	1.222.613 €	139.583 €
Familiars i ciutadans de S.P.de Ribes	19.540 €	382.711 €	368.787 €	33.463 €
<b>TOTAL</b>	<b>162.242 €</b>	<b>1.602.204 €</b>	<b>1.591.400 €</b>	<b>173.046 €</b>

A 31/12/2022 el principal saldo pendent correspon al deute que te ICASS amb la Fundació, 139.583€ (serveis residencials i centre de dia).

### b) Altre tipus d'informació

No hi ha cap circumstància de caràcter substantiu que afecti els actius financers, com ara litigis, embargaments, etc.

### c) Altra Informació sobre la naturalesa i el nivell de risc procedent d'instruments financers:

Segons s'indica a l'informe sobre la política de gestió de risc establerta per la Fundació, les activitats de la mateixa estan exposades a diferents tipus de riscos financers, destacant fonamentalment els riscos de crèdit, de liquidés i els riscos de mercat.

#### 1) Risc de crèdit

Els principals actius financers són saldos de caixa i efectiu, deutors comercials i altres comptes a cobrar, e inversions, que representen l'exposició màxima de la Fundació al risc de crèdit en relació amb els actius financers.

El risc de crèdit de la Fundació és atribuïble principalment als deutes comercials i a les inversions financeres. Els imports es reflecteixen en el balanç de situació nets de provisions per a insolvències estimades per la Fundació en funció de l'experiència d'exercicis anteriors i de la valoració de l'entorn econòmic actual.

#### 2) Risc de liquiditat

La situació general dels mercats financers, especialment el mercat bancari, durant els últims mesos ha estat particularment desfavorable per als demandants de crèdit. La Fundació presta una atenció permanent a l'evolució dels diferents factors que poden ajudar a resoldre les crisis de liquiditat i en especial a les fonts de finançament i les seves característiques.

#### 3) Risc de mercat

Les variacions dels tipus d'interès modifiquen el valor raonable d'aquells actius i passius que meriten un tipus d'interès fix així com els fluxos futurs dels actius i passius referenciats a un tipus d'interès variable.



L'objectiu de la gestió del risc de tipus d'interès és aconseguir un equilibri en l'estructura del deute que permeti minimitzar el cost del deute en l'horitzó plurianual amb una volatilitat reduïda en el compte de pèrdues i guanyes.

Categories/Classes	Instrumentos financieros a llarg termini						Instrumentos financieros a curt termini						TOTAL	TOTAL
	Instrumentos de patrimoni		Valors repres del deute		Crèdits, derivats i altres		Instrumentos de patrimoni		Valors repres del deute		Crèdits, derivats i altres			
	21	22	21	22	21	22	21	22	21	22	21	22		
Actius financers mantinguts per negociar													0	0
Inversions mantingudes fins al venciment					52.053	48.055					0	0	52.053	48.055
Préstecs i partides a cobrar											1.274.706	1.396.302	1.274.706	1.396.302
Actius disponibles per a la venda													0	0
Derivats de cobertura													0	0
<b>Total</b>	0	0	0	0	52.053	48.055	0	0	0	0	1.274.706	1.396.302	1.326.759	1.444.357

En la partida crèdits, derivat i altres inclou la tresoreria final de l'exercici (1.123.380€ al 2022 i 1.036.889€ al 2021)

## 9. Passius financers

Passius Financers a llarg termini	20	21	22
Préstec La Caixa a Llarg Termini	-1.278.645 €	-989.344 €	-702.924 €
Fiances Usuaris	-71.611 €	-79.833 €	-89.015 €
Derivats	-98.340 €	-59.114 €	13.742 €
<b>TOTAL</b>	<b>-1.448.596 €</b>	<b>-1.128.291 €</b>	<b>-778.197 €</b>

Al 2022 la Fundació te concedit un préstec hipotecari amb la Caixa(veure nota 5.2 I)

El préstec fou concedit per 4.100.000 € per la construcció d'un nou edifici assistencial. La devolució del capital prestat mitjançant 180 quotes d'amortització de capital i interessos mensuals, la primera de les quals es va fer efectiva el dia 1 de juny del 2011 i la última, te el termini fixat el dia 1 de maig del 2026.

El tipus d'interès és Euribor + 0,75. Sobre aquest préstec s'ha signat una permuta financera de tipus d'interès, amb el mateix venciment que el préstec que cobreix, amb el objectiu de fixar-lo al 2,66% durant la vida del préstec.

Al 2022 aquesta permuta ha meritat unes despeses financeres de 24.148€. Al final de l'exercici l'Entitat financera ha valorat el passiu subjacent d'aquest instrument financer en 13.742€, incorporat en operacions de cobertura i derivats.(veure nota 10).

Categories/Classes	Instrumentos financieros a LL/T				Instrumentos financieros a C/T				TOTAL	TOTAL
	Deutes amb entitats de crèdit		Derivats altres		Deutes amb entitats de crèdit		Derivats altres			
	21	22	21	22	21	22	21	22		
Dèbits i partides a pagar	989.344	702.924	79.833	89.015	287.893	287.676	155.803	178.121	1.512.873	1.257.736
Passius financers mantinguts per a negociar									0	0
Derivats de cobertura			59.114	-13.742					59.114	-13.742
<b>Total</b>	<b>989.344</b>	<b>702.924</b>	<b>138.947</b>	<b>75.273</b>	<b>287.893</b>	<b>287.676</b>	<b>155.803</b>	<b>178.121</b>	<b>1.571.987</b>	<b>1.243.994</b>

Venciments per anys de deute a llarg termini:

Any	2024	2025	2026
Amortització Capital	300.744	296.872	122.567

L'entitat compleix, en relació als pagaments que realitza als seus proveïdors i creditors, amb els terminis establerts per la Llei 15/2010, de 5 de juliol, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. El saldo pendent de pagament a proveïdors i creditors que al tancament de l'exercici acumulava un ajornament superior al període legal de pagament és 0, es a dir, el 100% dels nostres pagaments es realitzen dins del termini màxim legal.

## 10. Fons propis i altres ajustaments al patrimoni net

El moviment en Fons Propis durant l'exercici 2022 correspon al resultat positiu de 2021. La variació principal es produeix en "ajustaments per canvis de valor" amb un saldo resultant de 13.742€ com a resultat de la valoració del swap.



Així, una part de les "Altres variacions del patrimoni net" corresponen a les subvencions rebudes destinades a l'obra nova o a immobilitzat material i que s'han traspassat a resultat 45.067€ (veure detall en l'apartat 11).

### 11. Subvencions, donacions i llegats

Les subvencions, donacions i llegats de capital son les següents:

	ANY	IMPORT	TRASPÀS AL RESULTAT DE L'EXERCICI	IMPORT PENDENT DE TRASPASAR A RESULTATS
		CONCEDIT		
Llicència Obres (Ed.Nou)	2007	34.090 €	682 €	25.246 €
Fam Miret (Ed.Nou)	2007	16.000 €	320 €	11.849 €
Dept Acció Social i Ciutadania (Ed.Nou)	07/08/2009	1.260.000 €	25.200 €	933.114 €
Ajuntament Ribes (Ed.Nou)	2008/2009	300.000 €	6.000 €	222.170 €
Caixa Manresa (Ed.Nou)	2003	9.000 €	180 €	6.665 €
La Caixa (Ed.Nou)	2004	15.000 €	300 €	11.109 €
Caixa Tarragona (Ed.Nou)	2008	6.443 €	129 €	4.771 €
OS Caixa Madrid (Ed.Nou)	2008	120.000 €	2.400 €	88.868 €
La Caixa (Rehab)	2013	24.000 €	480 €	19.547 €
Conveni IRPF	2015/16/17	35.000 €	2.590 €	22.214 €
Conveni IRPF	2020/21/22	98.802 €	4.150 €	91.115 €
Urb Vinyals (llegat)	2016	18.160 €	363 €	15.875 €
Subv Herències Intestades	2019	13.993 €	1.749 €	8.289 €
Subv Sostre Solar	2022	11.603 €	524 €	11.079 €
<b>TOTAL</b>		<b>1.962.091 €</b>	<b>45.067 €</b>	<b>1.471.910 €</b>

Les subvencions d'explotació es detallen en el següent quadre:

<b>Subv i Don Activitat</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>COMENTARI</b>
Familiars i ciutadans de Ribes	12.947 €	284.233 €	8.010 €	Activitat/Llegat M.S
Subvenció Aj Ribes, SOC, ACOL, C.Comar, Nalone	11.117 €	88.596 €	220.779 €	Activitat
Ingressos Places Buides Residència i CD	400.508 €	47.946 €	14.595 €	Activitat
<b>TOTAL</b>	<b>424.572 €</b>	<b>420.776 €</b>	<b>424.572 €</b>	

### 12. Situació fiscal

Es presenten les liquidacions davant els organismes competents dins dels terminis assenyalats.

Tal i com s'ha comentat en les normes de registre i valoració (punt 4), la Fundació està exempta del impost de societats, per tant la quota és 0 i es sol·licita a Hisenda la devolució de les retencions d'IRPF practicades a tal efecte.

No es poden considerar com a definitius els impostos corresponents als 4 últims exercicis. No obstant, la direcció de l'Entitat considera que no es desprenen contingències rellevants derivades dels impostos oberts a inspecció fiscal. El detall del saldo amb les administracions públiques és el següent:

<b>Altres crèdits amb les Administracions Públiques</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
Organisme Seguretat Social Deutora per subvencions	6.367 €	6.367 €
<b>TOTAL</b>	<b>6.367 €</b>	<b>6.367 €</b>
<b>Altres deutes amb les Administracions Públiques</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
Hisenda Pública retencions	38.852 €	45.331 €
Organisme Seguretat Social	46.786 €	58.684 €
<b>TOTAL</b>	<b>85.638 €</b>	<b>104.015 €</b>

### 13. Ingressos i Despeses



Fundació Redós de Sant Josep i Sant Pere

<b>Aprovisionaments</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2022</b>
Compra alimentació, neteja i altres	-333.778	-354.190	-406.358
Serveis Metge	-17.205	-17.205	-17.205
Serveis Podologia, Perruqueria	-15.883	-22.798	-22.939
<b>TOTAL</b>	<b>-366.866</b>	<b>-394.193</b>	<b>-446.502</b>
<b>Despeses de Personal</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2022</b>
Sous i Salaris	-1.707.199	-1.889.390	-1.911.355
Càrregues Socials	-384.273	-417.478	-461.810
Altres despeses socials	-1.067	-9.104	-19.903
<b>TOTAL</b>	<b>-2.092.539</b>	<b>-2.315.972</b>	<b>-2.393.068</b>
<b>Pèrdues operacions de les activitats</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2022</b>
Altres	2.756 €	4.173 €	-193
<b>TOTAL</b>	<b>2.756 €</b>	<b>4.173 €</b>	<b>-193</b>
<b>Altres Resultats</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2022</b>
Ingressos Llei Dependència	8.566 €	1.885 €	1.748 €
<b>TOTAL</b>	<b>8.566 €</b>	<b>1.885 €</b>	<b>1.748 €</b>

Ajuts Concedits: La Fundació ha destinat 1.731€ en ajudar a persones que requerien d'atenció especialitzada i que no disposaven dels recursos econòmics per fer front al seu cost.

Sobre l'impacte de la COVID19 en els ingressos, comentar que la Generalitat ha mantingut el nivell d'ingressos d'abans de la pandèmia fins al maig 2022, tal i com s'explica en la nota 2.3 d'aquesta memòria, i que els ingressos privats de centre de dia, subjecte a molta variabilitat fa que no s'arribi al total de l'ocupació del servei.

En relació a les despeses de personal, hi ha un increment de la despesa per les 11 persones contractades per la Subvenció ESAL (de febrer 22 a febrer 23) i per 2 persones contractades per la Subvenció ACOL al mes de desembre que es compensa la despesa amb l'ingrés per subvencions. No hi ha despeses de funcionament de l'òrgan de govern.

#### 14. Provisions i contingències

Provisió de 12.487€ per litigi laboral. Existeixen procediments oberts amb personal que no ha estat possible quantificar i que creiem que no es despendran contingències significatives. Al 2022 hi ha 72.438€ provinents de la reversió de la provisió per litigi registrada al 2021.

#### 15. Aplicació d'elements patrimonials i d'ingressos a finalitats estatutàries

Com s'expressa en el punt 1r d'aquesta Memòria, "la Fundació no promou ni participa en cap altre activitat que no sigui el manteniment, ampliació o millora de la Llar Residència". Veure nota 3 de la memòria.

La totalitat dels ingressos que s'obtenen són destinats a l'activitat fundacional. La Fundació manté, doncs, el compromís de destinar a la realització de les seves finalitats almenys el 70% de les rendes i ingressos nets obtinguts, d'acord amb l'article 3.2 de la Llei 49/2002 i amb l'article 333-2 de la Llei 4/2008, de 24 d'abril del llibre tercer del Codi Civil de Catalunya, en el termini legalment establert i, la resta, a incrementar la dotació patrimonial o les reserves.

Exercici	Ingressos de l'entitat	Import d'aplicació obligatòria	Diferència	Aplicació obligatòria 70%	Import aplicat	%	2018	2019	2020	2021	2022	Import pendent
2018	3.009.731	86.278	2.923.453	2.046.417	2.842.545	97%	2.842.545					
2019	3.115.481	88.988	3.026.494	2.118.546	3.004.751	99%		2.842.545				
2020	2.920.231	86.467	2.833.764	1.983.635	2.850.014	101%			2.850.014			
2021	3.643.277	135.078	3.508.200	2.455.740	2.999.832	122%				2.999.832		
2022	3.651.995	137.036	3.514.959	2.460.471	3.214.803	131%					3.214.803	



Fundació Redós de Sant Josep i Sant Pere

<b>DESPESES 2022</b> <b>(imports en euros)</b>	<b>Despeses directes (a)</b>	<b>Despeses indirectes (b)</b>	<b>Total despeses</b>
Ajuts concedits	1.731		1.731
Consum de primeres matèries i altres matèries consumibles	405.721	636	406.358
Treballs realitzats per altres entitats	40.144		40.144
Sous, salaris, càrregues socials i assimilats	2.340.289	52.778	2.393.068
Arrendaments i cànon	797	89	885
Reparacions i conservació	38.747	4.305	43.053
Serveis professionals independents	55.567	14.160	69.727
Transports	30.339	127	30.466
Primes d'assegurances	10.420	1.158	11.578
Serveis bancaris	2.220	863	3.083
Subministraments	148.801	16.533	165.335
Altres serveis	9.201	1.022	10.223
Tributs	0	1.832	1.832
Altres despeses de gestió corrent	193		193
Despeses financeres	0	29.954	29.954
Amortització de l'immobilitzat	167.353	13.579	180.931
Deterioraments i pèrdues	8.347		8.347
<b>Despeses (7)</b>	<b>3.259.870</b>	<b>137.036</b>	<b>3.396.906</b>

Import de les despeses derivades de les subvencions, donacions i llegats, no reintegrables i amb finalitat específica, traspassats al resultat de l'exercici, i en correlació amb l'ajust extracomptable realitzat en els ingressos (8.2)	45.067	0	45.067
<b>Ajustos extracomptables negatius (resten a l'import) (9)=(Σ8)</b>	<b>45.067</b>	<b>0</b>	<b>45.067</b>

<b>Ajustos extracomptables positius (sumen a l'import) (12)=(10)+(11)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
---	----------	----------	----------

<b>Despeses ajustades (13)=(7-9+12)</b>	<b>3.214.803</b>	<b>137.036</b>	<b>3.351.838</b>
---	------------------	----------------	------------------

<b>INGRESSOS 2022</b> <b>(imports en euros)</b>	<b>Imports</b>
Prestacions de serveis	3.331.988
Subvencions oficials a les activitats	220.779
Donacions i altres ingressos per a activitats	22.605
Ingressos per arrendaments	2.400
Subvencions, donacions i llegats traspassats al resultat de l'exercici	45.067
Ingressos financers	35
Deterioraments i pèrdues (reversions)	72.438
Altres resultats	1.748
<b>Ingressos (1)</b>	<b>3.697.062</b>

Subvencions, donacions i llegats no reintegrables amb finalitat específica, traspassats al resultat de l'exercici (2.2)	45.067
<b>Ajustos extracomptables negatius (resten a l'import) (3)=(Σ2)</b>	<b>45.067</b>

<b>Ajustos extracomptables positius (sumen a l'import) (5)=(4)</b>	<b>0</b>
--	----------

<b>Ingressos ajustats (6)=(1-3+5)</b>	<b>3.651.995</b>
---------------------------------------	------------------

<b>AJUST I CÀLCUL 2022</b> <b>(imports en euros)</b>	<b>Imports</b>
Ingressos ajustats (6)	3.651.995
Despeses indirectes ajustades (13b)	137.036
<b>Ingressos nets ajustats (14)=(6-13b)</b>	<b>3.514.959</b>
Import d'aplicació obligatòria al compliment directe de les finalitats fundacionals (15)=(14)*70% o el % superior fixat als estatuts	2.460.471
Imports executats al compliment directe de les finalitats fundacionals (13a)	3.214.803
<b>Compliment (+) o incompliment (-) (16)=(13a-15)</b>	<b>754.331</b>



Fundació Redós de Sant Josep i Sant Pere

## 16. Fets posteriors al tancament

No hi ha cap fet posterior al tancament de l'exercici que suposi cap ajustament ni que tingui cap impacte sobre els Comptes Anuals.

## 17. Altra informació

a) El nombre mitjà de persones ocupades en el curs de l'exercici distribuït per categories i desglossat per sexes és:

Categoria	2020	2020	2021	2021	2022	2022
	Dones	Homes	Dones	Homes	Dones	Homes
Direcció	2,0	0,0	2,1	0,0	1,9	0,0
Administració - recepció	3,6	1,0	3,9	1,0	4,9	1,1
Atenció directa - gerocultores	44,9	3,1	47,8	3,7	54,0	3,9
Atenció directa - tècnics	10,3	0,7	10,2	0,6	7,7	1,0
Atenció indirecta - cuina, neteja i bugaderia	20,6	0,0	19,7	0,0	22,4	0,0
Atenció indirecta - manteniment	0,4	3,1	0,4	4,2	0,0	4,2
TOTAL	81,8	7,9	84,0	9,5	90,9	10,2

Al febrer de 2022 s'han incorporat 11 persones provinents de la Subvenció ESAL durant 1 any.

b) Els presents comptes anuals es sotmeten a auditoria obligatòria amb la firma AUREN AUDITORES S.P, S.L.P. El cost de dita auditoria, iva inclòs, ascendeix a 7.128 euros al 2021, i 7.187€ al 2022. No s'han prestat altres serveis per la mateixa firma, ni tampoc per altres societats de la Xarxa AUREN.

c) La direcció tècnica de l'establiment, tal i com s'esmenta en el punt primer de la present Memòria, ha estat integrada per dos càrrecs dels que es fan públiques les remuneracions anuals total. Al 2020 98.928€/bruts, al 2021 104.181€/bruts, i al 2022 90.568€/bruts amb el canvi en la direcció Assistencial, sense percebre res més en cap altre concepte.

d) Durant l'exercici 2022 els membres del patronat, no han meritat cap percepció, en l'exercici de les seves funcions. Les retribucions rebudes per aquells membres del patronat que han realitzat funcions directives ascendeixen a 0€ i han quedat recollits en el punt c) anterior.

e) La composició del Patronat és la següent:

Última modificació del 16 de novembre de 2022:

President: Sr. Manel Milà Vidal

Vicepresident: Sr. Josep Garriga i Quadres

Secretari: Sra. Isabel Jacas i Raventós

Vocals:

Sr. Lluís Moner Coromina

Sr. Fermí Martín Fernández, càrrec nat

Sra. Abigail Garrido Tinta, càrrec nat

Sr. Francesc Muniategui Puig

Sra. Esther Gallofré Camps

Sr. Miquel Muç Vall Soler

Les notes que descriu el model normal de memòria, inclòs en el Decret 259/2008 de 23 de desembre i que no han estat incloses en els presents comptes anuals, és degut a què la Fundació no realitza l'activitat corresponent o no posseeix cap tipus d'actiu o passiu de la naturalesa requerida.

## 18. Informació segmentada

La totalitat dels ingressos que figuren com a xifra de negoci, prové de la realització de l'activitat fundacional i es duu a terme en la residència propietat de la Fundació.

Sant Pere de Ribes, a 24 de maig de 2023